



Consiglio Nazionale delle Ricerche

**RELAZIONE DA SOTTOPORRE ALL'ESAME DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**DIREZIONE CENTRALE**

**SERVIZI PER LA RICERCA**

**Ufficio Patrimonio Edilizio (UPE)**

**IL DIRIGENTE**

**Dott.ssa ELENA PALUMBO**

**OGGETTO:** Proposta di approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2022-24, con particolare riferimento all'annualità 2022

Redatto da: S. Deodato, M. Svegliati, C. Vanzanella

## INDICE

SCHEDA RIEPILOGATIVA.....	3
PREMESSA.....	5
1. INTERVENTI IMMOBILIARI PROGRAMMATI.....	7
2. QUADRO RIASSUNTIVO DELLERISORSE NECESSARIE.....	25
3. CONCLUSIONI.....	27

Allegato 1 - PT 2022/24 \_ SCHEDA DEGLI INTERVENTI PROGRAMMATI

Bozza di Delibera

## SCHEDA RIEPILOGATIVA

**Oggetto:** Proposta di approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2022-24, con particolare riferimento per l'annualità 2022

**Proponente:** Dott.ssa ELENA PALUMBO – Dirigente UPE (DCSR)

**Motivazione:** necessità di approvare il Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2022-24, con particolare riferimento per l'annualità 2022 al fine di avviare/proseguire le iniziative di carattere di urgenza avviate nel corso del 2021 e programmate a partire dal 2022

**Adempimenti istruttori effettuati:**

- analisi interventi di rilevanza strategica per l'Ente in merito alle iniziative edilizie già programmate e approvate in precedenza (attività in fase di conclusione, rinviate, riprogrammate per il futuro e aggiunte per sopravvenuta disponibilità di finanziamenti all'interno del bilancio);
- verifica delle disponibilità finanziarie, in competenza 2022 e residuali da esercizi precedenti;
- analisi dei progetti di potenziamento infrastrutturale presentati dalle strutture del CNR;
- analisi degli interventi di carattere di estrema urgenza ed indifferibilità

**Provvedimento e/o atto proposto:** schema di delibera propedeutica alla approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2022-24, con particolare riferimento per l'annualità 2022

**Base giuridica dell'atto, decisione e disposizione che gli dà la competenza:**

- Statuto del CNR emanato con provvedimento del Presidente n.93 del 19 luglio 2018;
- Regolamento di organizzazione e funzionamento del CNR emanato con decreto del Presidente del 26 maggio 2016, prot. n. 36411, in vigore a far data del 1° giugno 2015;
- Nuovo Regolamento di organizzazione e funzionamento del CNR emanato con decreto del Presidente n. 14 del 18 febbraio 2019, in vigore a far data del 1° marzo 2019;
- Nomina a Presidente del CNR della Prof.ssa Maria Chiara Carrozza con D.M. 12 aprile 2021 prot. n. 368/2021;
- Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, n.14 del 16 gennaio 2018 "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del Programma Triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali".
- Comma 8, dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016
- Art. 128 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, ed in particolare, l'art.128 (Programmazione lavori pubblici ex art. 14 legge109/1994).
- Bilancio di previsione 2019, approvato in data 30 novembre 2018 (deliberazione n. 230/2018 – Verb. 363)
- Bilancio di previsione CNR 2020, approvato in data 29 novembre 2019 (deliberazione n. 317/2019 – Verb. 392)
- Bilancio di previsione CNR 2021, approvato in data 15 dicembre 2020 (deliberazione n. 290/2020 – Verb. 422)
- Bilancio di previsione CNR 2022, approvato in data 21 dicembre 2021 (deliberazione n. 193/2021 – Verb. 446)
- Decreti di approvazione dei progetti PON Infrastrutture 2014-20;

- Piano Triennale di Attività del CNR 2019-2021, prot n. 0091156/2019 del 18 dicembre 2019;
- Delibera n. 47 del 5 febbraio 2020 di approvazione delle “Linee guida sugli investimenti in Infrastrutture del CNR”, con le specifiche integrazioni e modifiche in particolare per quanto riguarda i paragrafi 2.2. e 2.3;
- Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 136 del 27 maggio 2020 di aggiornamento delle Linee Guida per la definizione della Roadmap per lo Sviluppo delle Infrastrutture e Programma Biennale degli Interventi del Consiglio Nazionale delle Ricerche;
- Delibera del CdA n. 44/2019 – Verb. 370 del 26 febbraio 2019, di approvazione del Piano Triennale di attività edilizia dell’Ente 2019-2021 con particolare riferimento al 2019 e successivo aggiornamento approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2018 del 24 luglio 2019;
- Delibera del CdA n. 263/2020. – Verb. 419 del 10 novembre 2020, di approvazione dell’aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici dell’Ente 2019-2021, per le annualità 2020/2022 di approvazione della rimodulazione dell’Intesa di programma CNR-MIUR;e successivo secondo aggiornamento con Delibera del CdA n. 321/2020 – Verb. 42 del 23 dicembre 2020;
- Delibera del CdA n. 27/2021 – Verb. 429 del 23 marzo 2021 di approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici dell’Ente 2021-23 con particolare riferimento all’annualità 2021 rettificato con deliberazione del CdA CNR n. 93 del 9 luglio 2021;
- Delibera del CdA n. 182/2021 – Verb. 444 del 30 novembre 2021, di approvazione dell’aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici dell’Ente 2021-23 con particolare riferimento all’annualità 2021;
- Decreto d’urgenza del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, redatto ai sensi dell’art. 6 c. 2 dello Statuto CNR, prot. n. 0015508/2022 del 28.02.2022, con il quale si autorizza l’immediato avvio e l’espletamento della procedura di gara per l’appalto dei lavori di ristrutturazione e Adeguamento Funzionale ed Impiantistico della sede italiana dell’EMBL (Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo) - Edificio 21 presso il Campus Buzzati-Traverso in Via E. Ramarini 28 - Monterotondo (Roma) seguito da Ratifica CdA n. 66 del 22 marzo 2022.

#### **Oneri e copertura:**

- Decreti di approvazione dei progetti PON Infrastrutture 2014-20 ed allegati elenco degli interventi finanziati;
- Deliberazione CIPE n. 78 del 7 agosto 2017, di approvazione del finanziamento del PROGETTO “Tecnopolo di nanotecnologia e fotonica per la medicina di precisione”;
- Risorse a bilancio del CNR (residui da esercizi precedenti a disposizione degli Uffici UPE, USG, UPGO, dell’Istituto ITC e dei Dipartimenti);
- Legge di bilancio per il 2018 (legge n. 205/2017, articolo 1, commi 1072-1075) di rifinanziamento del Fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese per complessivi 36,115 miliardi di euro per gli anni dal 2018 al 2033;
- D.P.C.M. 28 novembre 2018, con il quale sono state ripartite le risorse autorizzate dal comma 1072 dell’art. 1 della legge di bilancio 2018;
- Decreto Ministeriale del 4 giugno 2019 con il quale il MIUR ha effettuato il proprio riparto, attribuendo al “CNR – Impostazione strategica nello sviluppo delle politiche scientifiche” 597.000.000 €, così articolate negli anni:

2018: 6.000.0000 €	2022: 20.000.000 €	2026: 35.000.000 €	2030: 60.000.000 €
2019: 25.000.000 €	2023: 20.000.000 €	2027: 42.000.000 €	2031: 60.000.000 €

2020: 26.000.000 €	2024: 22.000.000 €	2028: 45.000.000 €	2032: 70.000.000 €
2021: 18.000.000 €	2025: 28.000.000 €	2029: 50.000.000 €	2033: 70.000.000 €

- Decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca MUR n. 737 del 25/06/2021 Fondo 2021 per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma nazionale per la ricerca, istituito dall'art. 1, comma 548 la legge 30 dicembre 2020 n. 17, in favore di Università, Enti ed Istituzioni pubbliche di ricerca - "Interventi volti al potenziamento delle infrastrutture di ricerca";
- Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3/2022 del 19 gennaio 2022 Verb. 44 "Variazioni al Bilancio preventivo finanziario decisionale per l'esercizio 2021 conseguenti a modifiche ai piani di gestione proposte dai Centri di Responsabilità dell'Ente - 1a presentazione - Approvazione".



## PREMESSA

Scopo della presente relazione è quello di illustrare il quadro degli interventi che si propone di inserire nel Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2022-24, con particolare riferimento all'elenco dell'annualità 2022, e di aggiornare lo stato di attuazione di quelli già contenuti nei precedenti piani.

Gli interventi illustrati restano in parte gli stessi già precedentemente proposti e approvati:

- dal n. 1 al n. 46 inseriti nel Piano Triennale dei Lavori 2021-2023 con particolare riferimento all'annualità 2021, approvato con delibera del CdA n. 27 del 23 marzo 2021 e rettificato con deliberazione del CdA n. 93 del 9 luglio 2021;
- dal n. 47 al n. 53 approvati con delibera del CdA n. 182/2021 – Verb. 444 del 30 novembre 2021, di approvazione dell'aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Ente 2021-23 con particolare riferimento all'annualità 2021.

A questi si aggiungono gli interventi dal n. 54 al n. 62 già illustrati al CdA nella seduta del 30 novembre 2021 nella nota informativa "Analisi dei principali interventi manutentivi ordinari e straordinari da programmare e avviare nel 2022".

I numeri non presenti nella sequenza degli interventi, sono da attribuire a interventi già eseguiti e conclusi nel corso degli anni precedenti.

Si fa presente che l'elevato numero di interventi presenti nel P.T. è da attribuirsi oltre che alla necessità di interventi di manutenzione e riqualificazione del patrimonio immobiliare dell'Ente, anche ad ulteriori fattori di sviluppo programmati negli ultimi anni come la riorganizzazione scientifica dell'Ente, l'allocazione di risorse umane e strumentali su grandi progetti di Ente di carattere multidisciplinare e di grande impatto in termini di sviluppo tecnologico e sociale del Paese.

Di riflesso, in materia di infrastrutture di ricerca, suddette iniziative hanno, da un lato, permesso di ottenere una notevole dotazione per il potenziamento delle attrezzature e dei laboratori dell'Ente (in particolare, si fa riferimento alle risorse pluriennali 2018-2033, stanziata con la legge di Bilancio 2018), dall'altra, hanno messo in evidenza l'estrema necessità di intervenire con attività di manutenzione straordinaria su molteplici realtà su cui operano istituti e aree della ricerca.

Da qui la necessità di una oculata e laboriosa valutazione delle priorità in termini infrastrutturali, effettuata nell'ultimo biennio con una totale ri-programmazione di tutte le iniziative edilizie precedentemente programmate, ma non avviate.

Da ultimo, ma non certo di minore impatto sulle attività, l'emergenza epidemiologica da Covid 19, che ha continuato, anche nel corso del 2021, a rendere necessaria una revisione degli interventi, sia in termini di costo, per i maggiori oneri da prevedere per adeguamento normativo in termini di sicurezza dei cantieri e aumento del costo dei materiali e delle opere, sia in termini di crono-programma degli stessi. Purtroppo, anche l'intervento Russo in territorio Ucraino sta determinando un innalzamento dei prezzi del gas e di alcune materie che si riverberano sul costo dei materiali edilizi, che potrebbe quindi condurre a maggiori oneri per gli appalti programmati nell'anno in corso.

Nel successivo paragrafo "INTERVENTI IMMOBILIARI" si riportano, per i singoli interventi immobiliari (già inseriti o di nuovo inserimento nel Programma), gli aspetti salienti dei lavori previsti e il dettaglio economico della spesa prevista per il 2022, nonché la previsione di massima di spesa per il successivo biennio.

Nel paragrafo "QUADRO RIASSUNTIVO DELLE RISORSE NECESSARIE", sulla base di quanto



analizzato (verifica delle risorse finanziarie, di competenza e residuali da esercizi precedenti, sia dell'ufficio che degli istituti e dei dipartimenti CNR coinvolti) si formula un quadro sinottico delle risorse previste per dare copertura agli interventi, confrontando le esigenze emerse con le disponibilità di bilancio.

## I. INTERVENTI IMMOBILIARI

Di seguito si riporta l'elenco degli interventi di sviluppo immobiliare, manutenzione ordinaria/straordinaria e adeguamento funzionale/impianistico con sintetica descrizione delle attività e specifica indicazione della spesa attesa per il 2022 e prevista per il biennio 2023-24.

Come da normativa vigente, sono stati riportati tutti gli interventi di importo superiore a € 100.000, di cui si dispone almeno di un progetto di fattibilità, al netto di tutte le opere realizzate da altri soggetti e acquisite dal CNR attraverso accordi o atti convenzionali.

### 1) **Lavori di rigenerazione urbana di un'area della Darsena di Ravenna (ITC) per uso temporaneo di attività economico, culturali, sociali**

L'intervento si inquadra nell'ambito del Progetto Europeo TEMPUS il cui obiettivo è sperimentare una metodologia per la rigenerazione di aree portuali dismesse basata sulla co-creazione di strategie urbane a breve e lungo termine, sulla valorizzazione del territorio e sul coinvolgimento delle comunità locali. Nello specifico, TEMPUS prevede l'attivazione di ri-usi temporanei in tre città pilota (Ravenna in Italia, Solin e Rijeka in Croazia) che contribuiscano ad innescare nuove strategie di rigenerazione a più lungo termine. Questi usi temporanei permetteranno di riportare in vita spazi urbani abbandonati ed attivare network tra enti privati e pubblici, associazioni e cittadini, con il fine di far ri-vivere spazi in disuso e trasformarli in motori per l'attivazione di nuovi valori culturali, economici e sociali.

A Ravenna, in particolare, l'intervento prevede l'installazione e la trasformazione di moduli formati da shipping container per la creazione di nuovi spazi destinati alla comunità e si inserisce nel più ampio progetto di rigenerazione urbana del quartiere Darsena (POC Darsena).

A breve partirà il cantiere (entro aprile 2022) ed è già stato sottoscritto il contratto con la ditta aggiudicataria della procedura che ha visto ITC quale stazione appaltante.

[€ 366.000,00 – disponibilità residue dell'ITC, accertate a settembre 2018 su un finanziamento complessivo di oltre 2,7 M euro – CUP B74I18000140006]

Stazione Appaltante: ITC

RUP incaricato: Andrea Felici

### 3) **Ampliamento Centro di Biomedicina Sperimentale presso AdR PISA**

L'intervento prevede la costruzione di un fabbricato di due piani collegato all'edificio esistente (Centro di Biomedicina Sperimentale). Il nuovo blocco prevede al piano terra l'inserimento di un'area di alloggiamento degli animali, di una sezione diagnostica, del corpo scala e di locali di servizio e deposito, mentre al primo piano aule per la didattica sperimentale secondo una logica di flessibilità ed interscambiabilità degli spazi. Il tutto sarà concepito in un'ottica di sostenibilità e contenimento energetico tipici di un edificio NZEB. La necessità di tale ampliamento trova ampio riscontro nelle attività scientifiche e di ricerca dell'Istituto di Fisiologia Clinica che, come noto, vanta una esperienza oltre che trentennale nella ricerca e nello sviluppo sia preclinico che clinico di radio-farmaci.

Il programma, già inserito nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020, prevede la partecipazione del CNR con una quota pari a € 800.000;



la rimanente parte è a carico della Fondazione Toscana Gabriele Monasterio (C.N.R./Regione Toscana) e dell'Università Sant'Anna.

Si tratta di un intervento per il quale si segnala la sopraggiunta condizione di mancanza di copertura finanziaria venutasi a registrare in corso di esercizio. A tal proposito è in programma l'assegnazione su fondi legge 27 dicembre 2017, n. 205 (Legge di Bilancio 2018) annualità 2022 di € 1.300.000 (€ 800.000 + € 500.000) per sopravvenuti maggiori costi. Lo stanziamento sarà di prossima assegnazione.

[Quota CNR € 1.300.000 - fondi legge 27 dicembre 2017, n. 205 (Legge di Bilancio 2018) annualità 2022 - CUP B55J19000360001]

Stazione Appaltante: AdR Pisa

RUP incaricato: Ing. Ottavio Zirilli

#### **4) Potenziamento infrastrutturale AdR NA1 nell'ambito progetto IMPARA (Napoli)**

L'intervento si inquadra nell'ambito del progetto IMPARA (Creazione di un laboratorio per lo studio e la preparazione di sonde per Imaging Molecolare) che prevede, tra le altre cose, la creazione di nuovi laboratori a Napoli, presso l'area di Ricerca di via Pietro Castellino.

In particolare, a Napoli si prevede di realizzare: un laboratorio di biologia molecolare, uno di biologia strutturale, uno di sintesi chimica e uno di caratterizzazione chimico-fisica.

Gli spazi dedicati all'allestimento di questi laboratori, individuati nel piano seminterrato Ed.15 AREA RICERCA NA1 via P. Castellino necessitano di un opportuno riadattamento e a tale scopo è stato previsto un intervento di ristrutturazione. Nel corso del 2021 è stata completata la progettazione esecutiva e successivamente è stata espletata la gara per l'affidamento dei lavori con aggiudicazione in via definitiva. È previsto a breve la sottoscrizione del contratto e successivo avvio delle opere.

I fondi sono stati trasferiti da UPE a IBB nelle sue funzioni di Stazione Appaltante.

[€ 800.000,00, su risorse UPE 2021 – GAE P0000425 “AdR NA1 – Progetto Impara, nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020 - CUP B55J19000360001]

Stazione Appaltante: IBB

RUP incaricato: Ing. Renato Marangio

#### **5) Potenziamento infrastrutturale sede ITC - San Giuliano Milanese (Milano)**

L'intervento prevede la realizzazione di un di laboratorio di test dei materiali da costruzione per la resistenza al fuoco, che richiede, pertanto, molteplici autorizzazioni (sicurezza, vigili del fuoco, emissioni nell'atmosfera, etc.).

È stato redatto il progetto di fattibilità dell'intervento.

Per l'intervento, già inserito nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020, si segnala la sopraggiunta condizione di mancanza di copertura finanziaria venutasi a registrare in corso di esercizio.

[€ 450.000,00 - CUP: B55J19000360001]

Stazione Appaltante: ITC

RUP incaricato: Direttore ITC

#### **6) Potenziamento infrastrutturale sede ITC – (Sede Secondaria di Napoli) c/o UniNA Federico II nella nuova sede ex Cirio**

Ad oggi è stato redatto il progetto di fattibilità dell'intervento.



Per l'intervento, già inserito nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020, si segnala la sopraggiunta condizione di mancanza di copertura finanziaria venutasi a registrare in corso di esercizio.

[€ 300.000,00 - CUP:B55J19000360001]

Stazione Appaltante: ITC

RUP incaricato: Direttore ITC

#### **7) Recupero e messa in sicurezza serre – IPSP c/o AdR TO (Torino)**

Il complesso serre dell'IPSP è costituito da 5 serre collegate tra loro da un corridoio di distribuzione e da alcuni locali utilizzati per deposito terriccio, lavaggio e deposito vasi. Le serre sono così suddivise: nella prima, allevamento piante sane; la seconda, la terza e la quarta sono suddivise in celle e sono in uso ai gruppi di ricerca; infine, la quinta, suddivisa anch'essa in celle, è adibita all'allevamento di insetti vettori. L'intervento consiste pertanto nella riqualificazione e messa a norma delle prime 4 serre sperimentali e nella riqualificazione e certificazione SL3 della quinta.

Parte dell'intervento, per un importo pari a € 280.000, verrà finanziato a fondo perduto a completamento dell'opera dalla Compagnia di San Paolo a sostegno del progetto "Phytosafe: serre a bio-contenimento per la sperimentazione in agricoltura".

[€ 890.000, su risorse nelle disponibilità dell'Ente, già trasferite da UPE ad IPSP nella sua funzione di Stazione Appaltante GAE P0000427 "AdR Torino – IPSP Serre", il tutto nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020 - Per questo intervento la quota di € 280.000 sarà finanziata ad avvenuta rendicontazione con capitale privato - CUP B55J19000360001]

Stazione Appaltante: IPSP

RUP incaricato: Geom. Andrea Felici

#### **9) Manutenzione straordinaria ADR TO (Torino)**

L'Area torinese da anni denuncia gravissime carenze manutentive, non più ulteriormente differibili. In particolare, sono stati sollecitati interventi per complessivi € 1.200.000 per le seguenti attività manutentive: adeguamento impiantistica elettrica e meccanica, interventi strutturali di sicurezza e su cabine elettriche per efficienza energetica, rifacimento e messa in sicurezza coperture.

Al momento l'ufficio dispone di risorse sufficienti a dare parziale copertura agli interventi per € 600.000,00 per l'adattamento di spazi, già individuati, per permettere il trasferimento dell'IRCRES dall'attuale sede di Moncalieri da rilasciare.

E' in programma l'assegnazione di ulteriori € 600.000 all'AdR di Torino – fondi legge 27 dicembre 2017, n. 205 (Legge di Bilancio 2018) annualità 2022.

[€ 600.000,00 (spesa prevista sulla competenza 2022) risorse nelle disponibilità dell'UPE nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020 - GAE P0000453 - CUP B55J19000360001]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Arch. Cesare Ciotti

#### **11) Lavori di realizzazione deposito materiali speciali a semplice elevazione fuori terra- IPCF-Messina**

Si tratta della realizzazione di un manufatto necessario per il deposito di materiali speciali non posizionabili negli usuali ambienti magazzino.

Il progetto esecutivo è al momento in visione al Genio Civile.



[€182.519,87 risorse nelle disponibilità dell'UPE (prestito Cassa Depositi e Prestiti) GAE P0000422 - CUP B45I17000160005]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Arch. Francesco De Francesco

#### **12) Lavori di rifunzionalizzazione per adattamento nuove sedi istituti ICAR - INM - IBBR (Palermo)**

L'intervento consiste nella rifunzionalizzazione di alcuni spazi presso l'AdR di Palermo, al fine di dare completamento all'insediamento in area del personale ICAR, INM e IBBR. Ad oggi è in corso la procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

I fondi sono stati trasferiti all'AdR di Palermo che svolge le funzioni di Stazione Appaltante

[€384.262,02 risorse nelle disponibilità dell'UPE (prestito Cassa Depositi e Prestiti) - GAE P0000012 - CUP B75I17000220005]

Stazione Appaltante: AdR PA

RUP incaricato: Arch. Francesco De Francesco

#### **14) Intervento di ristrutturazione e completamento del "Polo Biotecnologico" AdR Milano 1**

Per quanto concerne il completamento dei lavori di ristrutturazione e riadattamento dell'Area della Ricerca di Milano 1 sita in Via Corti (ex Via Bassini), già programmati e previsti nel vigente piano, si rappresenta quanto segue.

Da tempo sono state espletate due gare per la progettazione esecutiva degli impianti elettrici e la progettazione esecutiva degli impianti meccanici.

E' stato completato il progetto esecutivo anche della parte relativa alle strutture e il tutto potrà essere messo a gara, in un'unica soluzione. A tal proposito si evidenzia che il quadro economico del progetto esecutivo prevede una spesa complessiva di euro 3.335.000 a fronte di una disponibilità finanziaria di € 1.767.532,19, pertanto vi è la necessità di reperire ulteriori fondi prima di poter procedere con la gara dei lavori.

[€1.767.532,19, risorse nelle disponibilità dell'UPE su GAE P0000431 "AdRMI1-POLO BIOTECNOLOGICO - Via Corti" - Progetto SAC.AD003.020 - interventi infrastrutturali (edilizia) - CUP B55J19000360001, comprendenti € 1.200.000 da risorse residue risalenti alla programmazione PT2019-21 e i 567.532,19 euro ex GAE P0000012 "Prestito CDP" su progetto SAC.AD003.010]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Dott. Eros Mariani

#### **15) Ristrutturazione sede IRBIM di Ancona**

L'intervento, approvato dal CdA CNR con delibera n. 43/2019, prevede la ristrutturazione della Palazzina ex Fincantieri per dare vita alla futura nuova sede secondaria del CNR -IRBIM di Ancona.

Il progetto, a valle di interlocuzioni con le istituzioni competenti per la sua approvazione (i.e. Comune di Ancona, Regione Marche, Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, Fincantieri spa), ha subito delle modifiche e integrazioni e ad oggi è stata convocata, da parte del Provveditorato alle Opere Pubbliche delle Marche, la Conferenza dei Servizi decisoria.

Il progetto esecutivo è già stato impostato e necessita di un ultimo step di verifica a valle di eventuali integrazioni derivanti dalle osservazioni che dovessero emergere in sede di conferenza di servizi. Inoltre, è in fase di affidamento l'espletamento della verifica progettuale ex art. 26, sia per il progetto definitivo che per il progetto esecutivo, non appena sarà consolidato.



Il complesso iter autorizzativo e di rilascio pareri da parte delle autorità competenti (Provveditorato alle Opere Pubbliche, Comune, Regione, Soprintendenza) avviato a gennaio 2021 procede ed in alcuni casi si è concluso anche alla luce dell'aggiornamento consistente che ha richiesto il progetto. [L'intervento ammonta attualmente a euro 5.200.000 di cui la quota di euro 2.400.000 derivanti da risorse residue UPE (già trasferiti a IRBIM) su GAE P0000417, e euro 2.800.000 derivanti da economie di progetto di IRBIM che opera come stazione appaltate, su GAE P00060N6. Sulla base del crono-programma dell'iniziativa, anch'esso profondamente rimodulato, si prevede di spendere nel 2022 circa € 2.000.000, corrispondenti all'anticipazione del 20% e agli stati di avanzamento dei lavori; per il 2023 è previsto il saldo € 1.300.000 per il completamento della sopraelevazione - CUP B55J19000360001]

Stazione Appaltante: IRBIM

RUP incaricato: Ing. Emilio Notti

#### **17) Intervento di ristrutturazione della sede EMBL (Monterotondo – Roma)**

Sono interventi di ristrutturazione integrale su edificio di proprietà CNR (edificio 21), destinato, a seguito di accordi internazionali, ad ospitare attività dell'EMBL, già operante in sinergia con l'Ente nel Campus Biomedico di via Ramarini.

Il CNR, anche attraverso i suoi tecnici, svolge la funzione di Stazione Appaltante.

L'intervento si configura come una ristrutturazione pesante e prevede il totale adeguamento strutturale, funzionale ed impiantistico dell'ed. 21 del Campus. Il progetto esecutivo è stato verificato, validato ed approvato ed è stato pubblicato il bando di gara a procedura aperta per sopra soglia comunitaria per l'affidamento dei lavori. L'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri di sicurezza è di € 8.959.971,21.

Il costo complessivo dell'intervento, fatta esclusione per la progettazione e la verifica del progetto che sono a carico di EMBL, è di € 11.134.962 di cui euro 7.634.962 fondi MUR, € 1.500.000 fondi CNR e € 2.000.000 fondi EMBL.

[€ 11.134.962 - GAE P0000013 € 7.634.962, GAE P0000485 € 2.000.000, GAE P0000483 € 1.500.000 - CUP B98C17000220008]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Arch. Marcella Svegliati

#### **18) Lavori di completamento e efficientamento energetico dell'edificio Campus delle Nanotecnologie (Lecce)**

#### **19) Lavori di completamento e efficientamento energetico dell'edificio IRSA (Bari)**

Entrambi gli interventi prevedono una serie di opere edili ed impiantistiche coordinate ed interconnesse finalizzate al raggiungimento di alti livelli di efficientamento energetico. Gli interventi si inquadrano nell'ambito del POR 2014-20 – Regione Puglia, autorizzati e finanziati dalla Regione Puglia, ciascuno per circa 4,5 M euro, a fronte di un cofinanziamento del CNR, su fonti dell'Intesa, pari al 10% dell'intero importo dei lavori ammontante a circa 5 M euro, come da delibere del CdA CNR nn. 142 e 143/2017 – Verb. 335 del 17 ottobre 2017.

Per l'intervento sull'Edificio Campus delle Nanotecnologie di Lecce è stato ultimato il progetto esecutivo ed è in corso la verifica. È stato pubblicato l'Avviso per il manifestare interesse per l'invito a successiva procedura negoziata.

Per l'intervento sull'Edificio IRSA (BA) invece si sta rivisitando il progetto esecutivo e si sta lavorando alla definizione dei documenti di gara.



[Intervento a Lecce: € 4.994.386,08 costo complessivo, di cui 499.438,60, spesa prevista a carico del CNR su disponibilità residue UPE – Rimodulazione Intesa di Programma CNR – MIUR e € 4.494.947,48 già trasferiti dalla Regione Puglia al CNR con accertamento in entrata GAE P0000478 - CUP B87E20000000007]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Dott. Giuseppe Gigli

[Intervento a Bari: € 4.989.806,25 costo complessivo, di cui 498.960,60, spesa prevista a carico del CNR su disponibilità residue UPE – Rimodulazione Intesa di Programma CNR - MIUR e € 4.490.645,65 già trasferiti dalla Regione Puglia al CNR con accertamento in entrata GAE P0000480 - CUP B97E20000000007]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Dott. Francesco De Benedictis

## **20) Lavori di adattamento nuova sede IMM (post acquisto) (Catania)**

L'intervento prevede la ristrutturazione e adeguamento funzionale di una porzione di capannone acquistato dal CNR. Al suo interno è prevista la realizzazione di una struttura multipiano destinata a laboratori e studi.

A seguito della procedura di gara aperta sopra soglia comunitaria, i lavori sono stati affidati in via definitiva efficace alla ditta ATI ROMA SRL (capogruppo) - SOLAR ENERGY IMPIANTI srl e dovrebbero avere inizio entro il mese di marzo 2022. Sono in corso di nomina la Commissione di collaudo e il Collegio Consultivo Tecnico.

[€ 8.200.000,00 complessivi, spesa prevista equamente distribuita nel 2021 e nel 2022 su disponibilità residue UPE - Rimodulazione Intesa di Programma CNR - MIUR - GAE P0000410 - CUP G66J17000350007]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Ing. Filippo Valletta

## **21) Lavori di manutenzione straordinaria sede STEMS ex IM (Napoli)**

Nell'ambito del potenziamento del Polo Tecnologico di viale Marconi (Napoli), ai fini della conservazione del patrimonio edilizio e per la salvaguardia e la sicurezza degli ambienti di lavoro della sede storica dell'ex. Istituto Motori IM confluito nell'Istituto STEMS, l'Istituto, in qualità di Stazione Appaltante, ha avviato la procedura di gara. Rispetto al crono programma originario delle attività, avviate già nel 2020, si sono accumulati ritardi in seguito alle restrizioni imposte dall'emergenza COVID-19.

La consegna e la fine dei lavori avverranno entro 120 giorni lavorativi dalla data di aggiudicazione definitiva del contratto prevista entro fine maggio 2022.

Alla luce delle diverse problematiche sullo stato di conservazione degli immobili sia di natura strutturale che di conservazione delle rifiniture esterne ed interne dovute alla mancanza di una adeguata manutenzione, è stata richiesta a UPE l'assegnazione di fondi straordinari per ulteriori € 300.000,00 (v. intervento n. 58).

[€ 300.000,00 su disponibilità UPE trasferite a STEMS nelle sue funzioni di Stazione Appaltante. I fondi derivano dal Progetto SAC.AD002.155 Nuova Rimodulazione Intesa di Programma MIUR/CNR Mezzogiorno - GAE P0000052 - CUP B65E19000570001]

Stazione Appaltante: STEMS

RUP incaricato: Direttore STEMS



## **22) Costruzione della nuova sede del Polo Tecnologico - Fuorigrotta Viale Marconi (Napoli)**

La nuova sede è destinata ad ospitare STEMS - Istituto di Scienze e Tecnologie per l'Energia e la Mobilità sostenibile (già IRC) e IREA - l'Istituto per il Rilevamento elettromagnetico dell'Ambiente, che hanno l'attuale sede in immobili in locazione i cui canoni annui sono di ca. € 280.600 Iva inclusa.

La realizzazione del Polo Tecnologico di Via Marconi a Napoli si inquadra nell'ambito degli interventi realizzati con i fondi dell'Intesa di Programma per il Mezzogiorno ed è stata curata dal Provveditorato alle OO.PP. della Regione Campania che ha svolto e tutt'ora svolge, la funzione di Stazione Appaltante (giusta Convenzione n. 6502 dell'11/12/2006).

Il Provveditorato, con contratto del 3 novembre 2011, ha conferito, a seguito di procedura di evidenza pubblica, alla PACO Pacifico Costruzioni S.p.a. la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori.

Dopo un periodo di stasi cui sono seguite scambi di note e incontri tra CNR e il Provveditorato alle OO.PP., sono intervenute le prime attività di ri-avviamento e verifica degli impianti, prodromiche alle operazioni di collaudo tecnico-funzionale e amministrativo. Per tale ragione il Provveditorato alle OO.PP., al fine di addivenire al collaudo tecnico amministrativo dell'opera, ha finalizzando, con il proprio Comitato Tecnico Amministrativo (CTA) Verbale n. 2 del 13.10.2021, l'elenco delle attività da far svolgere alla ditta appaltatrice proponendole la realizzazione delle opere complementari e la relativa sottomissione contrattuale ai sensi del previgente art. 57, c.5 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163.

Da ultimo, con nota del 18.03.2022, Prot. n. 5479, il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. di Napoli ha inviato al CNR la documentazione inerente alle "Opere complementari di cui all'art. 57, c.5 del Dlgs 163/06 e s..m.i. – Progetto esecutivo degli interventi finalizzati alla riattivazione degli impianti propedeutici al collaudo tecnico-amministrativo- compresa assistenza tecnica delle attività sulle attività dei suddetti interventi e del Collaudo Tecnico Amministrativo", il relativo quadro economico rimodulato a chiusura dell'intervento in esame, comprensivo dell'atto di sottomissione già sottoscritto dalla PACO, cui seguirà, con l'approvazione della Programmazione triennale 2022-2024 del LLPP, l'accettazione del CNR.

L'importo complessivo come sopra riportato, sottoscritto dal RUP dell'intervento (nominato dal Provveditorato come da Convenzione), è pari a € 730.000 e si compone dalle voci del Quadro economico elaborato in applicazione degli articoli 16, 22, 32 e 42 del d.P.R. 207/2010.

A valle delle attività sopra descritte, verranno realizzati gli interventi prodromici ed indispensabili al trasloco degli Istituti, necessari all'allestimento e messa in funzione dei laboratori e quindi all'apertura effettiva della nuova sede

[800.000,00 su disponibilità UPE – Rimodulazione Intesa di Programma CNR - MIUR - GAE P0000413 - CUP D62E99000020001]

Stazione Appaltante: Provveditorato OO.PP. Campania

RUP incaricato: Arch. Salvatore Esposito (Prov. OO.PP. Campania)

## **23) Lavori di manutenzione straordinaria - edificio principale Messina - sede IRBIM e ISP**

L'intervento prevede lavori di messa in sicurezza, di efficientamento energetico sull'involucro, sostituzione/restauro degli infissi ammalorati dal tempo e dalla vicinanza del mare, risanamento dei solai e dei muri perimetrali soggetti ad infiltrazioni.

I fondi sono stati trasferiti all'IRBIM nelle sue funzioni di Stazione Appaltante.

[€ 200.000,00 su disponibilità residue UPE – Rimodulazione Intesa di Programma CNR – MIUR - GAE P0000414 - CUP B47H21005410001]

Stazione Appaltante: IRBIM

RUP incaricato: Arch. Francesco De Francesco



#### **24) Lavori di manutenzione straordinaria - IMEM (Parma)**

L'intervento prevede la manutenzione straordinaria della sede IMEM, l'abbattimento e sostituzione pareti e il consolidamento del cedimento di fondazione.

[€ 300.000,00 su disponibilità residue UPE, riassegnate in conto competenza su bilancio 2022 UPE - L'intervento si inquadra nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020 - CUP:B55J19000360001 - GAE P0000452]

Stazione Appaltante: IMEM

RUP incaricato: Ing. Filippo Valletta

#### **26) Lavori climatizzazione e condizionamento - AdR Palermo**

L'intervento consiste nella riqualificazione tecnologica di alcuni impianti termici (riscaldamento/raffrescamento) dell'AdR di Palermo, non più rinviabili e delle relative conseguenti opere edili.

L'Amministrazione Giudiziaria, proprietaria della Sede di Area, sebbene ripetutamente sollecitata a procedere alla manutenzione straordinaria di detti impianti, ad oggi non ha ancora provveduto alla sostituzione dei gruppi frigo, ormai obsoleti e dei quali è ormai impossibile reperire pezzi di ricambio. Tale spesa potrebbe essere decurtata dal canone di affitto.

I fondi sono stati trasferiti all'AdR di Palermo che svolge le funzioni di Stazione Appaltante.

I lavori sono stati suddivisi in due parti:

Lavori di coating, pulizia e sanificazione dell'impianto di condizionamento e dei relativi canali, canalizzazioni di mandata e ripresa delle unità di trattamento aria del corpo "A e B"(UTA) sul piano di copertura a servizio dei piani: primo seminterrato, terra, primo, secondo, terzo, quarto e quinto della sede dell'AdR di Palermo. Tali lavori, affidati alla ditta ENTASYS - S.r.l. sono stati completati.

Lavori di realizzazione di un nuovo circuito idraulico per il collegamento degli scambiatori di calore del sistema di recupero dai gruppi frigo presso la sede dell'AdR di Palermo, affidati e consegnati alla ditta EMMECI S.r.l. saranno ultimati entro il 27 aprile 2022.

[€ 219.600,00 con variazione n. 16537/2021 - impegno n.475/2019 su disponibilità residue UPE - L'intervento si inquadra nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020 - GAE P0000428 - CUP B55J19000360001]

Stazione Appaltante: AdR Palermo

RUP incaricato: Patrizia Amato

#### **28) Lavori di manutenzione straordinaria – Monte Cimone (Modena)**

Si tratta di lavori indifferibili di manutenzione straordinaria sull'immobile che, sulla vetta del Mt. Cimone, ospita la Stazione di ricerca per lo studio dell'atmosfera e dei cambiamenti del clima dove operano insieme l'Istituto di Scienze dell'Atmosfera e del Clima, l'Ufficio Generale per la Meteorologia dell'Aeronautica Militare, il Centro di Radiochimica Ambientale dell'Università di Bologna, la Facoltà di Scienze Ambientali dell'Università di Urbino, il Joint Research Centre - Centro della Comunità Europea con sede a Ispra e l'Istituto Nazionale per la Ricerca Scientifica e Tecnologica sulla Montagna.

L'attività di ricerca scientifica condotta sulla vetta più elevata dell'Appennino Tosco-Emiliano permette di studiare ed analizzare le concentrazioni e gli andamenti di diversi composti atmosferici ed i processi chimico-fisici a cui sono soggetti (consentendo, quindi, di controllare le condizioni più o meno critiche che l'inquinamento può determinare in aree considerate fino a non molti anni fa incontaminate).



Considerate le criticità rappresentate dalle difficili condizioni di lavoro dovute all'ubicazione in vetta della stazione e i vincoli imposti dalle condizioni climatiche il lavoro ha previsto due consegne distinte: uno primo stralcio dei lavori è stato effettuato da agosto a ottobre 2021, mentre per inizio giugno 2022 saranno consegnati i lavori rimanenti con la previsione di terminare entro agosto 2022.

[€135.584,92 - impegno n. 477/2019 su disponibilità residue UPE - GAE P0000001 - CUP B95117000100005]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Ing. Filippo Valletta

### **29) Lavori di riqualificazione e riorganizzazione sede "Torre Francia"- piani 8°, 7°, 6°, 4° e 3° - AdR Genova Via de Marini**

Il piano di riassetto dell'Area della Ricerca di Genova (già previsto nella sua interezza nel precedente Programma Triennale 2019-21) è stato suddiviso in due distinti interventi di razionalizzazione e riqualificazione degli spazi dei due compendi immobiliari di proprietà dell'Ente (via De Marini e Corso Perrone) al fine di dismettere due contratti di locazione (presso la cosiddetta Torre Francia) e, quindi contenere sia la spesa per l'affitto, relative spese condominiali e utenze.

Nel dicembre 2019 si è concluso l'iter di approvazione, da parte dei Direttori, dei layout funzionali della sede di via De Marini; il progetto prevede la redistribuzione degli Istituti di via De Marini nella porzione del complesso immobiliare in proprietà, fatta eccezione per l'IIT che dovrà spostarsi nella sede di corso Perrone.

E' in via di ultimazione la progettazione esecutiva dell'intervento che prevede un adeguamento funzionale ed impiantistico dello stabile. La progettazione esecutiva ha messo in luce la necessità di un maggior numero di interventi da realizzare rispetto a quelli inizialmente previsti (messa a norma dei locali, realizzazione di nuovi impianti con relative certificazioni, sostituzione fancoil, etc.) facendo aumentare il quadro economico iniziale. Alla dotazione iniziale di € 689.112,55 sono stati aggiunti € 300.000 sulla dotazione UPE 2022.

L'AdR, a fronte di una quota già trasferite da UPE di € 65.000, sta provvedendo ad ultimare le attività propedeutiche all'avvio dei lavori.

[€ 1.409.112,55 di cui € 989.112,55 - GAE P0000429 sulle disponibilità residue UPE e € 420.000 derivanti dal prestito CDP - GAE P0000012 - L'intervento si inquadra nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020 - CUP:B55J19000360001]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Arch. Marcella Svegliati

### **30) Lavori di riqualificazione e riorganizzazione sede "Corso Perrone" (Genova)**

Si tratta di lavori che rientrano nel piano di riassetto descritto al punto precedente, per ottimizzare gli spazi presso l'immobile di proprietà del CNR sito in Corso Perrone al fine di ospitare uffici e laboratori di strutture CNR che non potranno essere localizzate negli spazi presso "Torre Francia".

È stata affidata la progettazione esecutiva per i lavori di impermeabilizzazione e messa in sicurezza su diversi corpi di fabbrica (B, C, D ed E) che presentano infiltrazioni diffuse che stanno ammalorando le strutture e la rimozione di manufatti contenenti amianto.

L'importo stimato da QE per la realizzazione delle opere, inizialmente stimato in € 510.584,00 è stato incrementato di € 500,000 sulla dotazione UPE 2022.

L'AdR, a fronte di una quota già trasferite da UPE di € 58.000, sta provvedendo ad ultimare le attività propedeutiche all'avvio dei lavori.



[€ 1.090.584,00 di cui € 1.010.584,00 - GAE P0000430 sulle disponibilità UPE e € 80.000 derivanti dal prestito CDP - GAE P0000012. L'intervento si inquadra nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020 - CUP:B55J19000360001]

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Arch. Marcella Svegliati

### **31) Lavori di riqualificazione impiantistica ed energetica AdR Padova**

Trattasi di lavori di risanamento/riqualificazione/messa in sicurezza di tutte le strutture/impianti presenti in Area (impianti elettrici, cabine MT e BT, impianti di rilevazione incendi e sulle protezioni attive, impianti termici caldo/freddo, centrali fonica/dati, oltre che tutte le parti dell'involucro esterno degli edifici, pavimentazioni, coperture, tamponature/infissi che presentano criticità nell'isolamento meccanico e termico determinando quindi condizioni climatiche insoddisfacenti per l'attività lavorativa) che assumono un carattere di urgenza in considerazione dello stato di usura degli impianti.

Si stima che l'importo necessario sia di € 1.500.000 a valere sui fondi residui UPE e già trasferiti all'AdR nelle sue funzioni di stazione appaltante.

Ad oggi sono stati perfezionati i seguenti appalti urgenti:

€ 114.845,00, per Manutenzione straordinaria impianti antincendio - ripristino impianti di spegnimento e smaltimento impianti non più necessari;

€ 58.000,00, per Manutenzione e sostituzione interruttori Quadri elettrici MT.

Ad oggi risulta in via di affidamento la progettazione esecutiva dei lavori per la restante parte di manutenzione straordinaria e riqualificazione impiantistica delle parti comuni di Area a seguito di ulteriori valutazioni, conseguenti anche ad un nuovo stanziamento straordinario per l'Area di Padova (intervento n. 54).

[€ 1.500.000 - GAE P0000416 sulle disponibilità UPE – CUP B55J19000360001]

Stazione Appaltante: AdR PD

RUP incaricato: Ing. Angela Pomaro

### **33) HUB-LAB-LT Impianti presso ISAC (Lamezia Terme) - Progetto ICOS**

Sono attualmente in via di ultimazione i lavori per gli interventi di adeguamento impianto elettrico, impianto di climatizzazione ed impianto di distribuzione gas tecnici, nonché installazione di un compressore per aria.

[€ 182.390,00 - impegno n. 9150000327 - disponibilità residue del DSSTTA, nell'ambito del Progetto di potenziamento dell'infrastruttura di ricerca denominata "Integrated Carbon Observation System", dal titolo "PRO-ICOS\_MED - Potenziamento della Rete di Osservazione ICOS-Italia nel Mediterraneo" - CUP B27E19000040007]

Stazione Appaltante: DSSTTA

RUP incaricato: Fabio Trincardi

### **34) Opere Impiantistiche presso IRET (Napoli) - Progetto ICOS**

Trattasi di interventi impiantistici necessari per l'insediamento delle apparecchiature FTIR, GC-MS e sistema laser per analisi isotopiche presso la sede IRET di Napoli sita nell'Area ex prefabbricati dell'Area di Ricerca NA1 di Via Pietro Castellino.

[€ 123.830,00 - impegno n.9150000329 - disponibilità residue del DSSTTA, nell'ambito del Progetto di potenziamento dell'infrastruttura di ricerca denominata "Integrated Carbon Observation System",



dal titolo "PRO-ICOS\_MED - Potenziamento della Rete di Osservazione ICOS-Italia nel Mediterraneo"  
- CUP B27E19000040007]

Stazione Appaltante: DSSTTA

RUP incaricato: Renato Marangio

### **35) Tower presso IMAA Tito Scalo (Potenza) - Progetto ICOS**

Sono in corso i lavori per la realizzazione una torre in carpenteria metallica di altezza massima pari a 100 m, attrezzata per effettuare misure, secondo le specifiche ICOS, ai tre livelli di quota indicati (i.e. 10m, 50m, 100m).

La torre sarà equipaggiata con un gabbiotto per l'alloggiamento della strumentazione necessaria per la realizzazione delle misure (sia obbligatorie sia raccomandate) previste per le stazioni di classe 1.

La torre sarà ubicata nell'area industriale di Tito, nelle immediate vicinanze dell'Osservatorio Atmosferico del CNR-IMAA.

[€ 2.147.200,00 – impegno n.9150000328 – disponibilità residue del DSSTTA, nell'ambito del Progetto di potenziamento dell'infrastruttura di ricerca denominata "Integrated Carbon Observation System", dal titolo "PRO-ICOS\_MED - Potenziamento della Rete di Osservazione ICOS-Italia nel Mediterraneo" - CUP B27E19000040007]

Stazione Appaltante: IMAA

RUP incaricato: Gelsomina Pappalardo

### **36) Impianti elettrici presso IMAA Tito Scalo (Potenza) - Progetto ICOS**

Per la funzionalità della strumentazione sulla Torre atmosferica di cui al precedente intervento n. 35, sono necessari dei lavori strutturali per garantire la connessione elettrica e di rete in loco, oltre a prevedere l'impianto elettrico necessario all'utilizzo in sicurezza della strumentazione da allocare presso la torre stessa. In sintesi: fornitura e allacciamento alla rete elettrica, connessione internet (possibilmente fibra ad alta velocità) garantita ai vari livelli della torre, predisposizione quadri elettrici e prese a livello del suolo e ai tre livelli di misura sulla torre, appropriati all'utilizzo della strumentazione, illuminazione ai piani, video sorveglianza, impianti elettrici necessari alla messa in sicurezza (luci d'emergenza, ascensore, etc).

Gli interventi potranno essere avviati solo quando la Torre sarà in via di ultimazione.

[€ 111.798,40 - impegno n. 7 - disponibilità residue del DSSTTA, nell'ambito del Progetto di potenziamento dell'infrastruttura di ricerca denominata "Integrated Carbon Observation System", dal titolo "PRO-ICOS\_MED - Potenziamento della Rete di Osservazione ICOS-Italia nel Mediterraneo" - CUP B27E19000040007]

Stazione Appaltante: IMAA

RUP incaricato: Fabio TRINCARDI

### **37) Tubi presso IMAA Tito Scalo (Potenza) - Progetto ICOS**

A completamento della Torre (intervento n. 35) si rende necessaria l'installazione di tubi per le misure di gas serra a diversi livelli di quota. Gli interventi potranno essere avviati solo quando la Torre sarà in via di ultimazione.

[€ 170.800,00 – impegno n.8 – disponibilità residue del DSSTTA, nell'ambito del Progetto di potenziamento dell'infrastruttura di ricerca denominata "Integrated Carbon Observation System", dal titolo "PRO-ICOS\_MED - Potenziamento della Rete di Osservazione ICOS-Italia nel Mediterraneo" - CUP B27E19000040007]



Stazione Appaltante: IMAA

RUP incaricato: Fabio TRINCARDI

### **38) Impianto fotovoltaico presso AdR di Firenze - Progetto DARIAH-ERIC**

Trattasi dell'intervento di installazione sul tetto del locale adibito al DATACENTER dell'AdR di Firenze di sesto Fiorentino di un impianto fotovoltaico da 30kW da realizzarsi su fondi derivanti dal Progetto di potenziamento dell'infrastruttura di ricerca denominato "DARIAH-ERIC – Digital Research Infrastructure for the Arts and Humanities".

[€ 100.650,00 – impegno n. 7 disponibilità residue del DSU per il Progetto "DARIAH-ERIC"– CUP B67E19000040007]

Stazione Appaltante: DSU

RUP incaricato: Geom. Andrea FELICI

### **39) NANOTEC GREEN-POWER presso NANOTEC (Lecce) - Progetto DARIAH-ERIC**

Trattasi dell'intervento di installazione di un impianto fotovoltaico per le pensiline del parcheggio e posti auto da 80KW complessivi alla sede di Lecce dell'Istituto NANOTEC presso il Campus EcoTeckne.

[€ 268.400,00 - impegno n. 6 disponibilità residue del DSU per il Progetto "DARIAH-ERIC"– CUP B67E19000040007]

Stazione Appaltante: DSU

RUP incaricato: Geom. Andrea FELICI

### **40) µFLab (MicroFluidicLaboratory) presso IMM (Napoli) - Progetto IMPARA**

L'intervento si colloca all'interno del già trattato Progetto IMPARA "Imaging dalle Molecole alla Preclinica" e nel caso in questione si tratta dell'acquisizione e allestimento di un complesso di ambienti a contaminazione controllata (denominati brevemente *Clean Room* o *CR*) e delle relative apparecchiature ed impianti a servizio presso la sede di Napoli di IMM - AdR Na1 di via Pietro Castellino.

Tale complesso di ambienti, fisicamente costituito da manufatti modulari riconfigurabili, avrà una superficie utile interna di circa 60 mq in classe ISO 5/6/7 e condizioni termo-igrometriche, cioè pressione, temperatura e umidità, controllate e sarà atto ad ospitare il sistema di *direct laser writing* che sarà acquistato su questa stessa misura e tutti gli altri apparati tecnologici necessari alle attività di fabbricazioni di sistemi microfluidici che sono già in possesso di IMM NA e concessi in uso per le attività di EuBI.

Oltre al manufatto (pareti mobili, pavimento tecnico, controsoffittatura) che costituisce il "contenitore" della *facility*, l'attrezzatura principale è quella deputata al trattamento dell'aria che dovrà essere costituito da quattro sotto-sistemi distinti e separati:

Centrale di Trattamento (CTA);

Unità Motoventilanti (FFU);

Unità di Estrazione (UDE);

Apparati HW/SW di monitoraggio e controllo delle condizioni ambientali.

[€ 270.000,00 – risorse nelle disponibilità del Dipartimento DSB, nell'ambito del Progetto IMPARA - CUP B27E19000040007]

Stazione Appaltante: ISASI

RUP incaricato: da nominare



#### **41) Impianto elettrico e antincendio presso AdR Firenze - Progetto DARIAH-ERIC**

Si tratta di lavori riguardanti l'adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico e antincendio dell'AdR rientranti tra gli interventi riferibili ai fondi derivanti dal Progetto di potenziamento dell'infrastruttura di ricerca denominato "DARIAH-ERIC – Digital Research Infrastructure for the Arts and Humanities". Per l'impianto elettrico verrà realizzato un impianto collegato con UPS e gruppo elettrogeno esistenti, costituito da un quadro elettrico dedicato al data-center e provvisto di tutti gli interruttori automatici magneto-termici modulari ad elevato potere di interruzione, punti luce stagni e predisposizione per l'allaccio impianti del data-center. Verrà ammodernato l'impianto antincendio con un impianto di estinzione incendi automatico a gas costituito da più centrali di allarme, centro di stoccaggio bombole dalla rete di distribuzione ed erogatori di gas. Il tutto realizzato secondo la norma UNI-10877.

[€ 92.740,00 - impegno n. 8 su disponibilità residue del DSU per il Progetto "DARIAH-ERIC" - CUP B67E19000040007]

Stazione Appaltante: DSU

RUP incaricato: Geom. Andrea FELICI

#### **42) Adeguamento spazi AdR NA1 per trasferimento laboratori IBB (Napoli)**

Lavori di rifunzionalizzazione di alcuni locali presso l'AdR Napoli 1 per permettere in via transitoria l'insediamento di una parte di IBB a causa del rilascio della sede di via Mezzocannone (Na) di proprietà dell'Università degli studi di Napoli "Federico II". Trattasi dell'adeguamento funzionale e impiantistico di circa 600 mq, parte dei quali sono già stati occupati dal personale IBB e mentre per un'altra parte è in corso la realizzazione della progettazione esecutiva. Sono attualmente in fase di realizzazione gli impianti gas tecnici a completamento dei 40.000 euro già investiti.

Sono già stati trasferiti a IBB euro 48.800 per interventi propedeutici.

La spesa inizialmente prevista di circa euro 300.000,00, nelle disponibilità residue dell'UPE, è stata incrementata ad euro 415.000,00, interamente su disponibilità residue 2021 dell'UPE.

[€ 415.000,00 su disponibilità residue UPE nell'ambito degli interventi infrastrutturali previsti dal Piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020 - GAE P0000426– CUP B55J19000360001]

Stazione Appaltante: IBB

Rup Incaricato: Ing. Renato Marangio

#### **43) Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da effettuarsi presso gli spazi del Comprensorio Olivetti – Pozzuoli (NA), destinati al trasferimento della Sede di Napoli dell'Istituto Nazionale di Ottica**

Con nota del 10 dicembre 2020, il Direttore Generale, facendo seguito alla richiesta del Direttore dell'Istituto Nazionale di Ottica (INO) di intervento urgente per la risoluzione della problematica connessa al trasferimento della sede di Napoli (nota prot. n. 0078229 del 3 dicembre 2020), ha espresso il nulla osta affinché l'Ufficio Servizi Generali ponesse in essere ogni azione necessaria, compresa l'indizione delle procedure di gara, previo aggiornamento del Piano Triennale dei lavori pubblici dell'Ente.

Da tempo, infatti, INO occupa dei locali in un prefabbricato, separato dal resto dell'Area CNR, che presenta problemi strutturali importanti e condizioni ambientali assolutamente inadatte alle attività di ricerca sperimentale.



Le recenti stabilizzazioni di personale ed il significativo aumento dei progetti di ricerca, rendono inadeguate le superfici attualmente disponibili, e per altro il trasferimento comporterebbe un significativo risparmio sulla quota di affitto annuale dell'attuale Sede INO e dei relativi consumi (circa 80.000 Euro/anno).

La proprietà Olivetti, DeA Capital Real Estate SGR S.p.A. (Fondo Renaissance) ha inviato nulla osta a procedere ed è stato ultimato il progetto esecutivo dell'intervento e si sta avviando la procedura per l'affidamento dei lavori.

La Stazione Appaltante è USG che con Determinazione Dirigenziale USG prot. n. 0081510/2020 del 16/12/2020.

[€ 186.000,00 - CUP B87H20018410001]

Stazione Appaltante: USG

RUP incaricato: Arch. Francesco De Francesco

#### **44) Realizzazione Clean Room - laboratori IMM di Catania presso Sede di ST Microelectronics**

L'intervento si inquadra nell'ambito del progetto Beyond-Nano, e all'interno della quota di finanziamento del MUR di cui al decreto 2510 del 10/12/2019 e prevede l'ampliamento dell'attuale Clean Room dell'Istituto per la Microelettronica e Microsistemi (IMM). La nuova Clean Room, in classe ISO4, misura una superficie di 350 mq e mediante un particolare sistema di areazione avrà un elevato grado di pulizia ed il controllo di temperatura ed umidità. I lavori sono in via di esecuzione e il loro termine è previsto per il 15 dicembre 2022.

[€ 2.633.000,00,00 derivanti dal Progetto Beyond Nano\_DD MUR n. 2510 del 10.12.2019 pubblicato nella GU n. 25 del 31.01.2020 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione – CUP G66J17000350007]

Stazione Appaltante: Istituto per la Microelettronica e Microsistemi di Catania

RUP incaricato: Luca Pitolli

#### **46) Lavori urgenti di manutenzione straordinaria - INM di Roma**

Si tratta di lavori di estrema urgenza, non più differibili, sulle coperture della sede principale dell'INM di Roma, al fine di ripristinare l'impermeabilizzazione degli edifici laboratori, uffici e mensa.

Ad oggi è stata avviata la procedura negoziata sotto soglia in corso di svolgimento.

[€ 270.427,73 già nella disponibilità di INM - GAE P0000706 - CUP B83G22000000005]

Stazione Appaltante: INM

RUP incaricato: Dott. Alessandro Iafrafi

#### **47) Lavori per la realizzazione di un'infrastruttura per misure di acustica marina presso la sede del CNR-IAS di Capo Granitola (TP)**

Detti lavori sono parte integrante del Progetto IDMAR "Infrastruttura Multidisciplinare Distribuita sul Mare", finanziato nell'ambito del PO FESR 2014/2020 – Azione 1.5.1 "Sostegno alle Infrastrutture di ricerca considerate strategiche per i sistemi regionali ai fini dell'attuazione della S3" (Nota del 13 gennaio 2017, prot. N. 1705 del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive Servizio 5 – Assessorato delle Attività Produttive della Regione Siciliana).

IDMAR è frutto della collaborazione tra l'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare - Laboratori del Sud (INFN), il Consiglio Nazionale delle Ricerche (CNR) e l'Istituto Nazionale di Geofisica e Vulcanologia (INGV), e prevede la realizzazione di una delle Infrastrutture di Ricerca considerate "prioritarie" dal Piano Nazionale delle Infrastrutture di Ricerca (PNIR), adottato con Decreto Ministeriale n. 577 del 18 luglio 2016.



L'intervento infrastrutturale prevede la realizzazione di una vasca con dimensioni e caratteristiche adatte ad eseguire misure di acustica marina. Data la peculiare posizione della sede di Capo Granitola, al fine di escludere ogni eventuale impatto sull'ambiente circostante, si è scelto di inserire la vasca all'interno della piscina esistente nella zona Nord-Ovest della ex-Tonnara. Di conseguenza, la piscina sarà modificata per realizzare al suo interno una vasca cilindrica del diametro di 10 m e profondità di 10 m.

Il Consiglio di Amministrazione del CNR, nella riunione del 25 luglio 2017, ha adottato all'unanimità dei presenti la deliberazione n. 93/2017 (Verbale 332) con la quale è stata autorizzata la partecipazione del CNR al Progetto IDMAR e si è previsto un cofinanziamento da parte del CNR pari al 50% del valore dell'iniziativa di competenza del CNR.

Il 28/02/2022 sono stati consegnati i lavori sotto riserva di legge per una durata di 120 giorni.

[€ 340.000,00 di quadro economico complessivo, di cui circa € 200.000 a valere sul Progetto IDMAR GAE P0000037 e € 140.000 di cofinanziamento del CNR a valere sulle economie del Progetto PESCA TEC PON2\_00451\_3362121 GAE P0000085 - CUP G66J17000360007].

Stazione Appaltante: IAS

RUP incaricato: Ing. Filippo Valletta

#### **48) Manutenzione straordinaria su coperture edifici per lavori infiltrazioni- AdR Na1**

Lavori da eseguirsi in estrema urgenza presso l'Area napoletana per ripristinare condizioni di sicurezza dei luoghi di lavoro ed evitare ammaloramento delle strutture e danni a strumentazioni e impianti. I lavori sono stati affidati alla ditta aggiudicataria e hanno avuto inizio in data 14/03/2022.

[€ 150.000,00 euro su disponibilità UPE GAE P0000432 ADR NA1\_Infiltrazioni sul Progetto SAC.AD002.031 - CUP B65F21002440005].

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Ing. Renato Marangio

#### **49) Rifacimento servizi igienici - SAC - Roma**

Lavori da eseguirsi presso la Sede Centrale del CNR, consistenti nel rifacimento completo dei servizi igienici dell'ala nuova (piani 1-2-3-4-5-6) come da determinazione dirigenziale USG prot. 002576 del 15 aprile 2020. E' stato ultimato il progetto esecutivo e sarà a breve avviata la procedura di gara per l'affidamento dei lavori.

[€ 365.084,19 su risorse USG - impegno n. 9150001102 del 01/01/2021 pari ad € 332.536,19 (residui esercizio 2015) e impegno n. 9150001104 del 01/01/2021 pari a € 32.548,00 (residui esercizio 2017)].

Stazione Appaltante: USG

RUP incaricato: Geom. Andrea Felici

#### **50) Rifacimento della cabina generale di bassa tensione (CRG-BT) - edificio 23 – Campus CNR di Monterotondo (RM) Via Ramarini 32**

Si tratta di lavori urgenti di manutenzione straordinaria atti al rifacimento della cabina generale di bassa tensione (CRG-BT), a servizio degli edifici 1-21-22-24, nuova *Mouse Clinic*, uffici, laboratori e stabulari, centrali frigo termiche e a vapore, presso il Campus CNR di Monterotondo.

[€ 610.235,03 su risorse residue dell'USG].

Stazione Appaltante: USG

RUP incaricato: Geom. Andrea Felici



### **51) Lavori di manutenzione straordinaria sull'impianto di climatizzazione dell'Area Territoriale di Ricerca di Roma 2**

Con nota prot.1222/2021 del 4 novembre u.s., il responsabile dell'Area Territoriale di Ricerca di Roma 2 (Tor Vergata) ha presentato la richiesta di attribuzione del CUI e inserimento nel Programma, per procedere all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi del DL 77/2021, dando seguito al Provvedimento DG CNR n. 131 del 30.12.2020.

[€ 147.000,00 – impegno su progetto SAC.GA001.010 – Erogazione servizi comuni IAPS-INAF, GAE n. P0000353 – CUP B87H21007630001].

Stazione Appaltante: AdR RM2

RUP incaricato: Luca Pitolli

### **52) Manutenzione Edile sedi area romana**

L'intervento prevede l'affidamento dei lavori di manutenzione edile delle Sedi di Piazzale Aldo Moro, Via dei Taurini, Via Sommacampagna, Campus Ex Eni Monterotondo per la durata di 4 anni. E' in corso la procedura per l'affidamento del servizio, a seguito di determina a contrarre del Direttore Generale prot. 0006609/2020 del 29 gennaio 2020.

[€ 420.000,00, in parte su risorse residue dell'USG, impegno n. 224 del 01/01/2021 di € 150.000,00 (residui esercizio 2020), in parte da prevedere a bilancio per le annualità successive].

Stazione Appaltante: USG

RUP incaricato: Arch. Francesco De Francesco

### **54) Interventi di potenziamento e manutenzione straordinaria - AdR Padova fondi MUR D.M. 737**

L'intervento previsto per l'area patavina consiste nella ristrutturazione integrale degli edifici presenti in Area, nell'ambito di un articolato progetto di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico.

Tra i lavori previsti, particolare attenzione verrà posta alle coperture degli edifici, alla coibentazione degli involucri edilizi, alla sostituzione degli infissi, oltre che al rifacimento completo delle linee di distribuzione e degli impianti ammalorati, alla realizzazione di nuovo impianto centralizzato di raffrescamento e riscaldamento, al rifacimento edile ed impiantistico della cabina di media tensione, alla sostituzione della centrale telefonica, al ripristino dei locali cucina e mensa.

[€6 milioni di spesa prevista individuati complessivamente per le attività di potenziamento e manutenzione straordinaria dell'area a valere dei FONDI MUR D.M. 737 – annualità 2021 non ancora accertati in entrata - CUP B56G22012550001].

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Ing. Angela Pomaro

### **55) Interventi di potenziamento e ampliamento AdR Napoli1 via Castellino - fondi MUR D.M. 737**

L'area napoletana di Via Pietro Castellino necessita di numerosi interventi di manutenzione straordinaria sulle strutture (impermeabilizzazione solai di copertura, recupero statico di solai ammalorati, recupero-risanamento statico di tutte le strutture metalliche secondarie in terrazzo di sostegno ad UTA e macchinari vari, ecc).

A tali interventi vanno aggiunti quelli relativi agli impianti (solo per citare quelli più urgenti, l'impianto di rivelazione incendio, il gruppo refrigeratore, il gruppo frigo da collegare alla UTA a servizio della sala mensa, la centrale telefonica con sistema VOIP, la manutenzione straordinaria del sistema di



controllo e telegestione degli impianti, la manutenzione straordinaria e sostituzione delle batterie gruppi UPS della cabina BT/MT, ecc).

Per quanto concerne il potenziamento e l'ampliamento dell'Area, si procederà ad una nuova edificazione, per complessivi 1.500 mq (Seminterrato 292 mq + parcheggio, Piano Terra 243 mq, Piano primo 585 mq, Piano secondo 625 mq).

L'Ufficio ha già provveduto a elaborare un Progetto Preliminare di variante rispetto ad un precedente progetto redatto nel 2014/2015 nell'ambito dell'Accordo di Programma CNR/Regione Campania, cui non è stato dato seguito.

Il nuovo Progetto, di più facile realizzazione e con costi più contenuti, permetterà di individuare una sede adeguata all'IBB.

Ad oggi è in via di ultimazione la progettazione definitiva, alla quale seguirà l'avvio dell'Iter per l'autorizzazione alla conformità urbanistica in variante mediante la conferenza dei servizi che sarà convocata dal Provveditorato OO.PP. della regione Campania che ha già dato il suo assenso per lo svolgimento della procedura.

[€6 milioni di spesa prevista individuati complessivamente per le attività di potenziamento e manutenzione straordinaria dell'area a valere dei FONDI MUR D.M. 737 – annualità 2021 non ancora accertati in entrata - CUP B56G22012550001].

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Arch. Marcella Svegliati

#### **56) Lavori Edificio 17 Progetto IMPARA - PET SEM presso AdR Napoli 1**

Lavori di adattamento degli spazi per la creazione di nuovi laboratori, all'interno dell'area napoletana, nell'ambito progetto IMPARA - Imaging dalle Molecole alla Preclinica”

[€ 568.500,00 su dotazione ordinaria UPE 2022 già trasferiti a IBB nelle funzioni di Stazione Appaltante - GAE P0000460].

Stazione Appaltante: IBB

RUP incaricato: Ing. Renato Marangio

#### **57) Lavori Edificio 17 Progetto IMPARA - CRYOTEM presso AdR Napoli 1**

Lavori di adattamento degli spazi per la creazione di nuovi laboratori, all'interno dell'area napoletana, nell'ambito progetto IMPARA - IMAGING DALLE MOLECOLE ALLA PRECLINICA”

[€ 231.500,00.000 su dotazione ordinaria UPE 2022 già trasferiti a ISASI nelle funzioni di Stazione Appaltante - GAE P0000460].

Stazione Appaltante: ISASI

RUP incaricato: Ing. Renato Marangio

#### **58) Lavori di manutenzioni straordinarie varie – STEMS ex Istituto Motori - (Napoli)**

L'edificio rappresenta la sede storica dell'ex istituto Motori, oggi confluito nello STEMS, di proprietà dell'Ente e che necessita di urgenti lavori di manutenzione straordinaria stimati in circa 750.000 euro (oltre IVA): si tratta di interventi per risanare elementi strutturali e finiture esterne ed interne ammalorati da infiltrazioni di acqua piovana, oltre che manutenzioni straordinarie diffuse, quali ad esempio:

adeguamento della cabina di trasformazione, sostituzione delle tubazioni dell'impianto di condizionamento della Palazzina Uffici, ammodernamento macchine dell'officina meccanica,



ammodernamento impianto per il raffreddamento dei motori al banco e impermeabilizzazione vasca, ripristino dei bagni della palazzina uffici, ecc.

[€ 300.000 (solo parzialmente sufficiente) su dotazione ordinaria UPE 2022. I fondi sono stati già trasferiti a STEMS nelle sue funzioni di Stazione Appaltante - GAE P0000459].

Stazione Appaltante: STEMS

RUP incaricato: Direttore STEMS

#### **59) Lavori di manutenzione straordinaria presso AdR RM1 Montelibretti (Roma)**

Si tratta di un primo set di interventi di riqualificazione edilizia, efficientamento energetico, manutenzioni ordinarie e straordinarie di alcuni edifici (7, 8, 12, 13, 27, 28), concernenti lavori urgenti su tetti, serramenti, pavimenti, centrali idriche, termiche ed elettriche, locali mensa e cucina, foresteria). I fondi sono stati già trasferiti all'AdR RM 1 nelle sue funzioni di Stazione Appaltante.

[€900.000 (cifra non completamente sufficiente a dare copertura a tutte le necessità evidenziate dal responsabile dell'area) su dotazione ordinaria UPE 2022 - GAE P0000455].

Stazione Appaltante: AdR RM1 Montelibretti

RUP incaricato: Dott. Roberto Sparapani

#### **60) Intervento facciate presso AdR MI 1 - via Corti**

Si tratta di interventi necessari per risolvere problematica relativa al grave ammaloramento delle facciate dell'edificio in cui operano gli Istituti del CNR presso l'AdR Mi 1.

Da Dicembre 2014 su via Bassini è stato installato a scopo cautelativo un ponteggio indispensabile per garantire la sicurezza del marciapiede pubblico e della via da cadute di calcinacci e distacchi di intonaco, con ingenti spesi a carico dell'Ente per tasse di occupazione suolo pubblico e noleggio del ponteggio stesso.

[€ 1.150.000 di cui € 1.050.000 sulle disponibilità UPE 2022 – GAE P0000012 e € 100.000 derivanti dal prestito CDP - GAE P0000456 – CUP B43G22000040005].

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Dott. Eros Mariani

#### **61) Lavori per trasferimento Sede IRIB da Piano Lago presso UNICAL**

Nell'ambito della redazione della nuova Convenzione Operativa che regolamerterà i rapporti tra il CNR e l'Università della Calabria, sono stati individuati appositi spazi per ospitare sia gli Uffici che i Laboratori di Ricerca della sede IRIB-CNR di Mangone (CS), per i quali occorreranno lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria/ordinaria necessari a soddisfare alcune esigenze funzionali legate alla specifica organizzazione logistica e alle attività di laboratorio svolte dall'Istituto. In aggiunta sono previste spese per il trasloco di strumentazioni e arredi.

Spesa prevista: 450.000 euro su dotazione ordinaria UPE 2022 – GAE P0000457

Stazione Appaltante: UPE

RUP incaricato: Ing. Antonio Vitaliti

#### **62) Lavori di manutenzione straordinaria presso l'AdR di Bologna**

L'intervento prevede la realizzazione dell'impianto contro le scariche atmosferiche. E' stato ultimato il progetto definitivo ed è in corso la progettazione esecutiva. I fondi sono stati già trasferiti da UPE all'AdR nella sua funzione di Stazione Appaltante

[€ 200.000 sulle disponibilità UPE 2022 - GAE P0000470].



Stazione Appaltante: AdR BO  
RUP incaricato: Ing. Filippo Valletta

## II. LAVORI CONCLUSI NEL CORSO DEL 2021

### 2) Lavori di ripristino e messa in sicurezza facciate di Via dei Taurini (Roma)

Intervento urgente di ripristino e messa in sicurezza di cornicioni, spigoli, facciate degli immobili di proprietà del CNR siti in via dei Taurini e via dei Pelasgi – Roma.

### 13) Progetto “NanoMicroFab” IFN -Tor Vergata (Roma)

Realizzazione del progetto NanoMicroFAB per l'adeguamento dei laboratori per il trasferimento di IFN presso l'Area della Ricerca di Tor Vergata.

### 16) Impianto fotovoltaico - AdR Sassari – Progetto Jessica

Iniziativa realizzata nell'ambito del progetto finanziato dalla Regione Sardegna in materia di risparmio energetico e realizzazione di impianti eco-sostenibili - Fondo di Partecipazione JESSICA.

### 33) Lavori di manutenzione e messa a norma dei quadri elettrici del Campus CNR di Monterotondo

Intervento urgente realizzato per l'adeguamento normativo delle cabine elettriche del Campus.

### 53) Interventi di manutenzione ordinaria per ripristino di parte dei locali dell'edificio 2 del Campus di Monterotondo

Lavori eseguiti per la ristrutturazione di un quarto del volume totale dello stabile n.2 del Campus Internazionale di Monterotondo (600 mq). L'intervento ha consentito di risolvere i problemi di spazi necessari per ricercatori.

## III. LAVORI ELIMINATI DAL PRECEDENTE PT DEI LAVORI 2021-23

### 27) Lavori di rifunzionalizzazione IRBIM di Mazara del Vallo – Trapani

Per quanto riguarda l'intervento di cui trattasi, che prevedeva la realizzazione della nuova sede IRBIM di Mazara del Vallo presso il mercato ittico di proprietà del Comune, è venuto meno il programma da parte dell'amministrazione comunale.

## IV. QUADRO RIASSUNTIVO DELLE RISORSE NECESSARIE

Estrapolando i dati dalla SCHEDA DEGLI INTERVENTI PROGRAMMATI - PT 2022/24 (all.1), vengono di seguito proposti gli interventi del piano raggruppati per tipologia di finanziamento con indicazione dell'importo totale per tipologia di finanziamento.



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE  
SERVIZI PER LA RICERCA  
UFFICIO PATRIMONIO EDILIZIO  
IL DIRIGENTE

<b>INTERVENTI INFRASTRUTTURALI previsti dal piano approvato con delibera CdA CNR n. 136/2020</b>						
<b>NUMERO INTERV.</b>				<b>RESIDUI</b>	<b>COMPETENZA</b>	<b>TOTALE</b>
<b>03</b>	<b>PISA</b>	AMPLIAMENTO CENTRO MEDICINA BIOSPERIMENTALE **	AdR PISA			<b>0,00</b>
<b>04</b>	<b>NAPOLI</b>	PROG. IMPARA EDIF. 15	AdR NAPOLI1	800.000,00		<b>800.000,00</b>
<b>05</b>	<b>SAN GIULIANO MILANESE</b>	POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE SEDE	ITC			<b>0,00</b>
<b>06</b>	<b>NAPOLI</b>	POTENZIAMENTO INFRASTRUTTURALE SEDE	ITC			<b>0,00</b>
<b>07</b>	<b>TORINO</b>	SERRE - RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA ***	IPSP (AdR TO)	890.000,00		<b>890.000,00</b>
<b>09</b>	<b>TORINO</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA AdR TO PER INSEDIAMENTO IRCRES	ADR TORINO		600.000,00	<b>600.000,00</b>
<b>14</b>	<b>MILANO</b>	RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DEL "POLO BIOTECNOLOGICO"	AdR MILANO 1	1.200.000,00		<b>1.200.000,00</b>
<b>15</b>	<b>ANCONA</b>	RISTRUTTURAZIONE SEDE****	IRBIM	5.200.000,00		<b>5.200.000,00</b>
<b>24</b>	<b>PARMA</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONSOLIDAMENTO CAPANNONE (edilizia)	IMEM		300.000,00	<b>300.000,00</b>
<b>26</b>	<b>PALERMO</b>	LAVORI CLIMATIZZAZIONE E CONDIZIONAMENTO	AdR PALERMO	219.600,00		<b>219.600,00</b>
<b>29</b>	<b>GENOVA</b>	RIORGANIZZAZIONE "TORRE FRANCIA" (piani 8°, 7°, 6°, 4° e 3°)	AdR GENOVA	689.112,55	300.000,00	<b>989.112,55</b>
<b>30</b>	<b>GENOVA</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	AdR GENOVA	510.584,00	500.000,00	<b>1.010.584,00</b>
<b>31</b>	<b>PADOVA</b>	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA ED ENERGETICA	AdR PADOVA	1.500.000,00		<b>1.500.000,00</b>
<b>42</b>	<b>NAPOLI</b>	ADEGUAMENTO SPAZI AdR NA1 PER TRASFERIMENTO LABORATORI IBB	IBB	415.000,00		<b>415.000,00</b>
						<b>13.124.296,55</b>



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE  
SERVIZI PER LA RICERCA  
UFFICIO PATRIMONIO EDILIZIO  
IL DIRIGENTE

INTERVENTI INTESA DI PROGRAMMA CNR-MUR				
NUMERO INTERV.				RESIDUI
18	LECCE	LAVORI DI COMPLETAMENTO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO *	CAMPUS NANOT. LECCE	499.438,60
19	BARI	LAVORI DI COMPLETAMENTO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO *	IRSA	498.960,60
20	CATANIA	LAVORI ADATTAMENTO NUOVA SEDE (POST ACQUISTO)	IMM	8.200.000,00
21	NAPOLI	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	STEMS (ex IM)	300.000,00
22	NAPOLI	COSTRUZIONE NUOVA SEDE DEL POLO TECNOLOGICO - FUORIGROTTA	STEMS - IREA	800.000,00
23	MESSINA	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - EDIFICIO PRINCIPALE	IRBIM - ISP	200.000,00
				10.498.399,20

INTERVENTI FINANZIATI DA PRESTITO CDP				
NUMERO INTERV.				RESIDUI
11	MESSINA	REALIZZAZIONE DEPOSITO MATERIALI SPECIALI	IPCF	182.519,87
12	PALERMO	LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PER ADATTAMENTO NUOVE SEDI	ICAR, INM, IBBR	384.262,02
14	MILANO	RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO DEL "POLO BIOTECNOLOGICO"	AdR MILANO 1	567.532,19
29	GENOVA	RIORGANIZZAZIONE VIA DE MARINI (piani 8°, 7°, 6°, 4° e 3°)	AdR GENOVA	420.000,00
30	GENOVA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CORSO PERRONE	AdR GENOVA	80.000,00
60	MILANO	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO FACCIATE	AdR MILANO 1	100.000,00
				1.734.314,08

INTERVENTIO SU FINANZIAMENTI SPECIFICI					
NUMERO INTERV.			FONDI MUR	FONDI EMBL	TOTALE
17	INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DELLA SEDE EMBL - MONTEROTONDO		7.634.962,00	2.000.000,00	9.634.962,00

INTERVENTI SU FONDI MUR D.M. 737				
NUMERO INTERV.				
12	PADOVA	INTERVENTI DI POTENZIAMENTO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA	AdR PADOVA	6.000.000,00
14	NAPOLI	INTERVENTI DI POTENZIAMENTO E AMPLIAMENTO	AdR NAPOLI1	6.000.000,00
				12.000.000,00



# Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE  
SERVIZI PER LA RICERCA  
UFFICIO PATRIMONIO EDILIZIO  
IL DIRIGENTE

INTERVENTO PROGETTO Beyond–Nano SU FONDI MUR				
<b>44</b>	CATANIA	REALIZZAZIONE CLEAN ROOM AREA INDUSTRIALE CT	IMM	2.633.000,00

INTERVENTI PON INFRASTRUTTURE				
NUMERO INTERV.				RESIDUI
<b>33</b>	LAMEZIA TERME	HUB-LAB_LT IMPIANTI_PROGETTO ICOS	ISAC	182.390,00
<b>34</b>	NAPOLI	OPERE IMPIANTISTICHE_PROGETTO ICOS	IRET	123.830,00
<b>35</b>	TITO SCALO	TOWER - PROGETTO ICOS	IMAA	2.147.200,00
<b>36</b>	TITO SCALO	IMPIANTI ELETTRICI - PROGETTO ICOS	IMAA	111.798,40
<b>37</b>	TITO SCALO	TUBI - PROGETTO ICOS	IMAA	170.800,00
<b>38</b>	SESTO FIORENTINO	IMPIANTO FOTOVOLTAICO_PROGETTO DARIAH	AdR FIRENZE	100.650,00
<b>39</b>	LECCE	NANOTEC GREEN-POWER_PROGETTO DARIAH	NANOTEC	268.400,00
<b>40</b>	NAPOLI	μFlab (MICRO FLUIDIC LABORATORY PROGETTO IMPARA	ISASI	270.000,01
<b>41</b>	SESTO FIORENTINO	IMPIANTO ELETTRICO/ ANTINCENDIO PROGETTO DARIAH	AdR FIRENZE	92.740,00
				<b>3.467.808,40</b>

INTERVENTI SU FONDI DI ALTRE STRUTTURE				
NUMERO INTERV.				RESIDUI
<b>01</b>	RAVENNA	RIGENERAZIONE URBANA AREA DARSENA DI RAVENNA	ITC	366.000,00
<b>43</b>	POZZUOLI	ADEGUAMENTO FUNZIONALE SPAZI ex OLIVETTI – NUOVA SEDE INO	INO	186.000,00
<b>46</b>	ROMA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PER INFILTRAZIONI	INM	270.427,73
<b>47</b>	CAMPOBELLO DI MAZARA	REALIZZAZIONE DI UN'INFRASTRUTTURA PER MISURE DI ACUSTICA MARINA	IAS	340.000,00
<b>49</b>	ROMA	SEDE CENTRALE - RIFACIMENTO WC ALA NUOVISSIMA	SAC	365.084,19
<b>50</b>	MONTEROTONDO	RIFACIMENTO CABINA GEN. BASSA TENSIONE - EDIF. 23	CAMPUS	610.235,03
<b>51</b>	ROMA	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMP. CLIMATIZZAZIONE	AdR ROMA2	147.000,00
<b>52</b>	ROMA MONTEROTONDO	MANUTENZIONE EDILE, DURATA 4 ANNI, SEDI	SAC e CAMPUS	420.000,00
				<b>2.704.746,95</b>



## Consiglio Nazionale delle Ricerche

DIREZIONE CENTRALE  
SERVIZI PER LA RICERCA  
UFFICIO PATRIMONIO EDILIZIO  
IL DIRIGENTE

ALTRI INTERVENTI SU FONDI UPE						
NUMERO INTERV.				RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
<b>28</b>	<b>MODENA</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - MONTE CIMONE	ISAC	135.584,92		<b>135.584,92</b>
<b>48</b>	<b>NAPOLI</b>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE PER INFILTRAZIONI	AdR NAPOLI1	150.000,00		<b>150.000,00</b>
<b>56</b>	<b>NAPOLI</b>	LAVORI EDIFICIO 17 PROGETTO IMPARA PET SEM RISONANZA	AdR NAPOLI-1		568.500,00	<b>568.500,00</b>
<b>57</b>	<b>NAPOLI</b>	LAVORI EDIFICIO 17 PROGETTO IMPARA - CRYOTEM	AdR NAPOLI-1		231.500,00	<b>231.500,00</b>
<b>58</b>	<b>NAPOLI</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	STEMS (ex IM-IMAMOTER-IRC)		300.000,00	<b>300.000,00</b>
<b>59</b>	<b>MONTELIBRETTI</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	AdR ROMA1		900.000,00	<b>900.000,00</b>
<b>60</b>	<b>MILANO</b>	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISANAMENTO FACCIATE	AdR MILANO 1		1.050.000,00	<b>1.050.000,00</b>
<b>61</b>	<b>RENDE</b>	LAVORI PER TRASFERIMENTO IRIB DA PIANO LAGO PRESSO UNICAL	IRIB		450.000,00	<b>450.000,00</b>
<b>62</b>	<b>BOLOGNA</b>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	AdR BOLOGNA		200.000,00	<b>200.000,00</b>
						<b>3.985.584,92</b>

### V. CONCLUSIONI

Stante quanto descritto in precedenza, si propone al Consiglio di Amministrazione di approvare il Programma Triennale dei lavori pubblici del CNR 2022-24, con particolare riferimento per l'annualità 2022.

Si allega alla presente il relativo schema di delibera.

Direzione Centrale  
Servizi per la Ricerca  
Ufficio Patrimonio Edilizio  
  
IL DIRIGENTE  
  
Dott.ssa ELENA PALUMBO



**Approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Ente 2022/2024, con particolare riferimento per l'annualità 2022**

**Il Consiglio di Amministrazione nella riunione del .... aprile 2022, ha adottato all'unanimità dei presenti la seguente deliberazione n..... - Verb.....**

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il decreto legislativo del 4 giugno 2003, n. 127 recante "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

VISTO il decreto legislativo 31 dicembre 2009, n. 213 "Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione dell'art. 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165";

VISTO il decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 218 "Semplificazione delle attività degli enti pubblici di ricerca ai sensi dell'articolo 13 della legge 7 agosto 2015, n. 124";

VISTO lo Statuto del CNR emanato con provvedimento del Presidente n. 93 del 19 luglio 2018, prot. AMMCNT-CNR n. 0051080 in data 19 luglio 2018, di cui è stato dato l'avviso di pubblicazione sul sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca il 25/07/2018, entrato in vigore in data 1° agosto 2018;

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del CNR emanato con decreto del Presidente n. 14 di cui al protocollo AMMCNT-CNR n. 12030 del 18 febbraio 2019, di cui è stato dato l'avviso di pubblicazione sul sito del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca il 19 febbraio 2019, entrato in vigore in data 1° marzo 2019;

VISTO il Regolamento del personale del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente prot. n. 25035 in data 4 maggio 2005, pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005;

VISTO il Regolamento di amministrazione contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034 e pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, n.14 del 16 gennaio 2018 "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali";

VISTO l'art. 21, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede che i lavori pubblici di importo stimato pari o superiore a 100.000 euro vengano effettuati sulla base di una programmazione triennale e dei suoi aggiornamenti annuali.

VISTO il comma 8, dell'art. 21 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 128 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, ed in particolare, l'art.128 (Programmazione lavori pubblici ex art. 14 legge 109/1994);

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 290/2020 – Verb. 422 del 15 dicembre 2020, di approvazione del Bilancio preventivo per l'esercizio finanziario 2021;



VISTO il Bilancio di previsione CNR 2022, approvato in data 21 dicembre 2021 (deliberazione n. 193/2021 – Verb. 446);

VISTI i Decreti di approvazione dei progetti PON Infrastrutture 2014-20;

VISTA la Delibera n. 47 del 5 febbraio 2020 di approvazione delle “Linee guida sugli investimenti in Infrastrutture del CNR”, con le specifiche integrazioni e modifiche in particolare per quanto riguarda i paragrafi 2.2. e 2.3;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 136 del 27 maggio 2020 di aggiornamento delle Linee Guida per la definizione della Roadmap per lo Sviluppo delle Infrastrutture e Programma Biennale degli Interventi del Consiglio Nazionale delle Ricerche;

VISTA la Delibera del CdA n. 44/2019 – Verb. 370 del 26 febbraio 2019, di approvazione del Piano Triennale di attività edilizia dell’Ente 2019-2021 con particolare riferimento al 2019 e successivo aggiornamento approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 2018 del 24 luglio 2019;

VISTA la Delibera del CdA n. 263/2020. – Verb. 419 del 10 novembre 2020, di approvazione dell’aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici dell’Ente 2019-2021, per le annualità 2020/2022 e successivo secondo aggiornamento con Delibera del CdA n. 321/2020 – Verb. 42 del 23 dicembre 2020;

VISTA la Delibera del CdA n. 262/2020. – Verb. 419 del 10 novembre 2020, di approvazione della rimodulazione dell’Intesa di programma CNR- MIUR;

VISTA la Delibera del CdA n. 27/2021 – Verb. 429 del 23 marzo 2021 di approvazione del Programma Triennale dei lavori pubblici dell’Ente 2021-23 con particolare riferimento all’annualità 2021 rettificato con deliberazione del CdA CNR n. 93 del 9 luglio 2021;

VISTA la Delibera del CdA n. 182/2021 – Verb. 444 del 30 novembre 2021, di approvazione dell’aggiornamento del Programma Triennale dei lavori pubblici dell’Ente 2021-23 con particolare riferimento all’annualità 2021;

VISTA la Legge di bilancio per il 2018 (legge n. 205/2017, articolo 1, commi 1072-1075) di rifinanziamento del Fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese per complessivi 36,115 miliardi di euro per gli anni dal 2018 al 2033;

VISTO il Decreto del Ministero dell’Università e della Ricerca n. 737 del 25-06-2021 “Criteri di riparto e utilizzazione del Fondo per la promozione e lo sviluppo delle politiche del Programma Nazionale per la Ricerca (PNR)”;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 3/2022 del 19 gennaio 2022 Verb. 44 “Variazioni al Bilancio preventivo finanziario decisionale per l’esercizio 2021 conseguenti a modifiche ai piani di gestione proposte dai Centri di Responsabilità dell’Ente – 1a presentazione - Approvazione”;

VISTO il Decreto d’urgenza del Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche, redatto ai sensi dell’art. 6 c. 2 dello Statuto CNR, prot. n. 0015508/2022 del 28.02.2022, con il quale venivano autorizzati l’immediato avvio e l’espletamento della procedura di gara per l’appalto dei lavori di ristrutturazione e Adeguamento Funzionale ed Impiantistico della sede italiana dell’EMBL (Laboratorio di Biologia Molecolare Europeo) - Edificio 21 presso il Campus Buzzati-Traverso in Via E. Ramarini 28 – Monterotondo (Roma) seguito da Delibera di ratifica del cda n. 66 del 22 marzo 2022;



CONSIDERATO che il Programma triennale dei LLPP consiste nella sintesi degli obiettivi e delle esigenze dell'amministrazione e l'elenco annuale vale come strumento esecutivo finalizzato a tradurre gli obiettivi in programmi fattibili e progetti cantierabili;

CONSIDERATO che l'Ufficio Bilancio ha verificato la coerenza finanziaria del Programma dei LLPP del CNR 2022/2024;

VISTO il parere espresso dal Collegio dei Revisori dei Conti, con verbale n. .... del .... Novembre 2021

#### DELIBERA

Richiamando integralmente quanto sopra rappresentato per costituirne parte integrante e sostanziale del presente atto

1. di approvare il Programma Triennale dei lavori pubblici dell'Ente 2022/2024 comprensivo dell'elenco Annuale 2022 del CNR predisposto ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e del Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 14/2018 unitamente ai documenti ad esso allegati (All. 1);
2. Di dare mandato e autorizzare il Dirigente dell'UPE, a procedere e dare attuazione a quanto previsto nella Programmazione e relazione 2022/2024 con particolare riguardo per gli interventi inseriti nell'annualità 2022;
3. Di stabilire che variazioni che si rendessero necessarie, anche nel corso del 2022 saranno oggetto di inserimento e/o modifica dell'elenco annuale e/o del Programma triennale 2022/2024 dei LLPP;
4. Di pubblicare il presente provvedimento all'Albo on line del CNR e nelle restanti procedure.

LA PRESIDENTE

IL DIRETTORE GENERALE  
IN FUNZIONE DI SEGRETARIO