

REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

Decisione in merito alla cessione dell'immobile in Verbania Pallanza (VB)

Il Consiglio di Amministrazione nella riunione del 21 ottobre 2009, ha adottato all'unanimità la seguente deliberazione n. 209/2009 – Verb. 115

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003 “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25033, pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 124 del 30.5.2005;

VISTO il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034, e pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 64 del 27 marzo 2009 con la quale il Dott. Fabrizio Tuzi è stato nominato Direttore Generale del Consiglio Nazionale delle Ricerche fino al 31 dicembre 2009;

VISTA la relazione allegata predisposta dalla Direzione Centrale Supporto alla Programmazione ed alle Infrastrutture - Ufficio Locazione Immobili e Logistica, relativa al terreno oggetto della delibera che attualmente è nelle disponibilità dell'Istituto per lo Studio degli Ecosistemi, trasmessa con nota del Direttore Generale prot. AMMCNT-CNR n. 0073106 del 16 ottobre 2009;

CONSIDERATO che il terreno di piena proprietà del Consiglio Nazionale delle Ricerche, posto in località Verbania Pallanza (VB), catastalmente identificato al foglio 78, mappale 90 del Catasto Terreni del Comune di Verbania, risulta attualmente inutilizzato e non adeguato a rispondere alle esigenze dell'Istituto per lo Studio degli Ecosistemi;

CONSIDERATO che esiste la possibilità di alienare tale bene, come da nota in data 18/3/2008 con la quale il Direttore dell'Istituto per lo Studio degli Ecosistemi, Dott. Rosario Mosello, comunica di aver ricevuto da una Società una manifestazione di interesse per il terreno;

CONSIDERATO che l'Agenzia per il Territorio ha realizzato una stima del terreno, stabilendo in € 117.000,00 il valore del bene, e che lo studio associato GEOTER ha stimato per lo stesso terreno un valore di mercato di €450.000,00;

REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

CONSIDERATO che il Direttore dell'Istituto per lo Studio degli Ecosistemi, Dott. Rosario Mosello, ha espresso con nota del 18/03/2008 prot. CNR-ISE n. 447 del 18/03/2008, la necessità di disporre di posti auto per i dipendenti dell'Istituto, nonché di locali destinati a deposito e/o magazzino;

CONSIDERATO che l'interesse dell'Ente, al di là degli interessi particolari dell'Istituto, deve essere quello del massimo profitto della vendita;

DELIBERA

1. Di dare mandato all'Amministrazione per porre in atto tutte le iniziative necessarie per alienare il terreno in località Verbania Pallanza (VB), mediante asta pubblica non suscettibile di offerte a ribasso, ponendo a base d'asta l'importo di €450.000,00.
2. Di autorizzare il Presidente del CNR, o suo delegato, a sottoscrivere gli atti delle iniziative che deriveranno dall'esecuzione del precedente punto 1.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO