

REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

Intesa di Programma MIUR-CNR — parte Edilizia. Contratto d'acquisto di cosa futura da stipulare con l'Università Federico II di Napoli per la costruzione, in località Cappella dei Cangiani - Napoli, della sede dell'Istituto Biostrutture e Bioimmagini e di parte dell'Istituto Endocrinologia ed Oncologia Sperimentale

Il Consiglio di Amministrazione nella riunione in data 10 gennaio 2007, ha adottato all'unanimità la seguente deliberazione n. 7/2007 – Verb.51

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003 “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25033, e pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.124 del 30 maggio 2005;

VISTA la relazione predisposta dall'Uff. Sviluppo Edilizio prot. AMMCNT-CNR del 28 giugno 2006, n.0047736;

CONSIDERATO che l'Intesa di Programma MIUR/CNR così come rimodulata e differita con Decreto MIUR n. 1097 del 10 agosto 2002 prevede la costruzione della sede dell'Ist. Biostrutture e Bioimmagini e di parte dell'istituto Endocrinologia ed Oncologia Sperimentale;

CONSIDERATO che lo strumento più idoneo per la realizzazione del sopraddetto intervento edilizio è stato individuato dal competente Ufficio nell'acquisto di cosa futura di parte del complesso immobiliare che l'Università Federico II intende costruire per la Facoltà di Scienze Biotecnologiche in località Cappella dei Cangiani —Napoli;

VISTA a propria precedente deliberazione in data 24/11/2004 n.42 che ha stabilito di richiedere al MIUR la somma di € 2.582.000,00 prevista nell'intesa, quale quota a carico del MIUR stesso per la realizzazione dell'intervento in questione;

CONSIDERATO che il MIUR con proprio decreto n.1591 del 25/11/2004 ha provveduto ad erogare la predetta somma di €2.582.000,00 prevista a proprio carico nell'ambito dell'intesa;

CONSIDERATO che il prezzo di acquisto della porzione di immobile necessaria alle esigenze dei due Istituti CNR è stato determinato dall'Un. Federico II°, a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di costruzione, in € 3.700.000,00 e che tale prezzo è stato ritenuto congruo dal competente Ufficio del CNR;

REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

CONSIDERATO, inoltre, che a seguito dell'urgenza segnalata dall'Università, data l'imminenza dell'apertura del cantiere il competente Ufficio ha provveduto a stipulare con l'Università stessa un contratto preliminare d'acquisto di cosa futura;

RITENUTA la necessità e l'urgenza di procedere a stipulare il contratto definitivo di acquisto al sopraddetto prezzo di € 3.700.000,00;

CONSIDERATO che nel bilancio di previsione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2006 esiste la copertura finanziaria necessaria all'acquisto di che trattasi pari a € 1.118.000,00 (differenza fra il prezzo da corrispondere all'Università Federico II, di € 3.700.000,00, e la somma già erogata dal MIUR di € 2.582.000,00);

DELIBERA

1. di approvare la stipulazione con l'Università Federico II del contratto definitivo di acquisto di cosa futura di una porzione del complesso immobiliare che l'Università stessa ha in corso di costruzione presso la Cappella Cangiani - Napoli ad un prezzo pari a € 3.700.000,00 secondo l'allegato schema contrattuale.
2. L'esecutività della delibera è condizionata all'iscrizione delle corrispondenti somme nel bilancio 2007 e al parere favorevole del Collegio dei revisori.

IL SEGRETARIO



IL PRESIDENTE

