

## CONVENZIONE TRA

### IL CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE

E

### IL PARCO TECNOLOGICO PADANO s.r.l.

Tra il **Consiglio Nazionale delle Ricerche**, con sede in Piazza A. Moro 7, 00187 ROMA, di seguito indicato come CNR e rappresentato legalmente dal suo Presidente prof. Fabio Pistella, domiciliato, per la carica, in piazzale Aldo Moro - Roma

e

la **Parco Tecnologico Padano s.r.l.**, con sede in Via Einstein - 26900 LODI (CF: 03575650969), di seguito indicato come PTP, rappresentata legalmente dal suo Presidente Dr. Lorenzo Guerini,

**viene stipulata la seguente Convenzione**

#### PREMESSO CHE

- La PTP sviluppa attività di studio e ricerca in campo agronomico e zootecnico attraverso un suo laboratorio identificato come Centro Ricerche e Studi Agroalimentari (CERSA), dotato di personale e attrezzature proprie. CERSA ha trovato nel 2004 la sua collocazione definitiva nel nuovo Centro per la Ricerca, che ospita anche altre istituzioni di ricerca operanti in campo agronomico e zootecnico, tra queste: l'Istituto Lazzaro Spallanzani, l'Istituto Sperimentale Zooprofilattico, alcuni Dipartimenti della Facoltà di Agraria dell'Università degli Studi di Milano, un Dipartimento della Facoltà di Agraria dell'Università Cattolica del Sacro Cuore, nonché un incubatore di imprese per nuove aziende del settore e altri uffici di Associazioni operanti nel campo agricolo.
- Nella stessa area di Lodi sono in progetto, stanno già sorgendo o sono già operative altre costruzioni che ospiteranno il Polo Universitario includente la Facoltà di Medicina Veterinaria, l'Ospedale Veterinario per grandi animali (già operativo), un Centro Zootecnico Didattico Sperimentale (in fase di ultimazione) e altri edifici Didattico Scientifici, oltre alla sede di alcuni Dipartimenti della Facoltà di Agraria. Tale area, in cui sorgerà inoltre una struttura che ospiterà sezioni dell'Istituto Zooprofilattico della Lombardia ed Emilia e la Casa dell'Agricoltura, potrà quindi diventare in prospettiva uno dei maggiori poli europei di eccellenza in campo agronomico, zootecnico-veterinario e biotecnologico orientato verso l'agro-industria.
- CERSA è stato ospitato nei primi anni della sua attività da IBBA (sezione Germoplasma Animale) in via F.lli Cervi 93, SEGRATE in base ad apposita convenzione stipulata in data 20 settembre 2000. Fin da quella data le sinergie stabilite tra le due istituzioni hanno indotto la PTP, con lettera del suo Presidente datata 25 ottobre 2000 al direttore dell'allora Istituto per la Difesa e Valorizzazione del Germoplasma Animale del CNR (IDVGA, oggi confluito in IBBA e costituito in Unità organizzativa denominata Germoplasma Animale), a proporre di localizzare l'attività futura del CNR presso il sopraccitato Polo di Lodi, all'epoca in fase di realizzazione, mettendo gratuitamente a disposizione una superficie edificata confacente con le esigenze della sezione Germoplasma Animale in spazi direttamente contigui a quelli previsti per CERSA.

- La collaborazione scientifica in atto tra la PTP (in particolare CERSA) e il CNR (in particolare IBBA – U.O.Germoplasma Animale) ha dato risultati considerati estremamente positivi dalle due Istituzioni e si ritiene di reciproca utilità sviluppare ulteriormente tali sinergie nei settori comuni di ricerca. Tali sinergie ricaverebbero certamente grande impulso se potessero proseguire, nell'area lodigiana, nella proposta collocazione all'interno dello stesso edificio.

## **TUTTO CIÒ PREMESSO**

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

- 1 La PTP si impegna a concedere in utilizzo al CNR, nel Centro per la Ricerca e del quale si allegano le opportune documentazioni planimetriche, in particolare al primo piano del corpo B, laboratori ed uffici per una superficie complessiva di circa 365 mq.
- 2 La concessione di tali spazi è a titolo gratuito per un periodo di 10 anni a partire dalla data di insediamento effettivo di IBBA-UO Germoplasma Animale.
- 3 Restano a carico dell'Istituto di Biologia e Biotecnologia Agraria dello stesso CNR con sede in via Bassini, 15 20133 MILANO, di seguito indicato come IBBA, le spese di conduzione generale che, per il 2006, sono quantificate forfaitariamente in 120 Euro/mq all'anno. Tale importo include:
  - uso dei locali completi di impianti di illuminazione, distribuzione energia elettrica, rete telefonica e rete dati, impianti di climatizzazione, impianto anti-intrusione, rete gas tecnici, impianti di controllo accessi;
  - servizio di guardiania notturna interna, vigilanza armata esterna, ricezione allarmi in ponte radio, ronda di pronto intervento (24 ore su 24 per 365 giorni all'anno);
  - servizio di reception e posta;
  - servizio di igiene ambientale dei locali concessi, nonché delle aree comuni (servizi di pulizia, igienizzazione servizi, fornitura materiale igienico, disinfestazione e derattizzazione);
  - servizi di manutenzione del verde della viabilità e delle aree esterne;
  - servizio di raccolta e smaltimento rifiuti solidi urbani (esclusi i rifiuti T/N e speciali, per i quali comunque è possibile usufruire delle medesime condizioni contrattuali riservate al PTP);
  - servizi di manutenzione edile, elettrica e impiantistica;
  - fornitura di energia elettrica, calore e acqua (illuminazione e forza motrice delle parti comuni, mantenimento microclima, centrali di trattamento aria, centrali frigorifere, sottocentrale termica, ecc.);
  - posti auto riservati per i dipendenti nel parcheggio interno;
  - servizi di site management e di coordinamento della sicurezza.
- 4 Al di fuori dell'importo forfaitario di cui al punto 2 della Convenzione resta a carico del CNR solamente il consumo effettivo di energia elettrica dei propri locali, tramite rilevamento con sistema

L

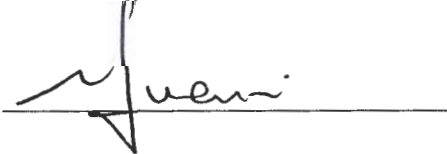
A B

di supervisione, nonché la fornitura di tutti gli arredi tecnici ed apparecchiature necessarie per l'utilizzo di tali locali.

- 5 La PTP inoltre, nello spirito di reciprocità per l'ospitalità ricevuta negli anni trascorsi presso IBBA, rende disponibile a IBBA l'accesso gratuito ai seguenti servizi del Centro per la Ricerca: laboratorio di radioisotopi, celle di crescita (camere fitologiche e fitotroniche), camera fredda, sala convegni, laboratorio di bioinformatica. La copertura delle spese vive (reagentario ed altro materiale di consumo) per l'uso di tali servizi per scopi di ricerca sarà a carico dei soggetti utilizzatori. I servizi offerti dalla piattaforma genomica saranno addebitati al costo, come pure i gas tecnici eventualmente utilizzati da IBBA.
- 6 Entro 30 giorni dalla stipula della presente convenzione verrà costituita una commissione paritetica tecnico-operativa composta da quattro membri (due da parte della PTP e due da parte del CNR) incaricata di formulare proposte operative per la messa in opera della convenzione stessa e per la risoluzione tutti i problemi che dovessero presentarsi in relazione all'insediamento del CNR a Lodi.
- 7 Alla data indicata al punto 1 verrà poi stipulata una specifica convenzione che regolerà i rapporti scientifici tra le due Istituzioni nel rispetto dei relativi regolamenti e della normativa vigente in materia di proprietà e utilizzazione dei risultati delle ricerche condotte in compartecipazione.

Milano, 29 settembre 2006

Per la Parco Tecnologico Padano  
dr. Lorenzo Guerini



Per il CNR  
prof. Fabio Pistella

