



Consiglio Nazionale delle Ricerche

Autorizzazione alla sottoscrizione del contratto preliminare di locazione immobile denominato "Ex Manifattura Tabacchi" da destinarsi a nuova sede dell'Area della Ricerca di Bari

Il Consiglio di Amministrazione nella riunione del 9 marzo 2017, ha adottato a maggioranza con un voto contrario la seguente deliberazione n. 33/2017 – Verb. 321

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il decreto legislativo 4 giugno 2003, n. 127;

VISTO il decreto legislativo 31 dicembre 2009, n. 213 “Riordino degli Enti di Ricerca in attuazione dell’art. 1 della Legge 27 settembre 2007, n. 165”;

VISTO lo Statuto del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 24, prot. AMMCNT-CNR n. 0023646 del 7 aprile 2015, di cui è stato dato l’avviso di pubblicazione sul sito del Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca in data 29 aprile 2015, entrato in vigore in data 1° maggio 2015;

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con provvedimento del Presidente n. 43, prot. AMMCNT-CNR n. 0036411 del 26 maggio 2015, di cui è stato dato l’avviso di pubblicazione sul sito del CNR e sul sito istituzionale del MIUR, in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie Generale - n. 123 del 29 maggio 2015, entrato in vigore in data 1° giugno 2015;

VISTO il Regolamento di amministrazione contabilità e finanza del Consiglio Nazionale delle Ricerche, emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25034 e pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 124 del 30 maggio 2005;

CONSIDERATA la deliberazione n. 11/2016 del 3 agosto 2016 con la quale si autorizzava il Direttore Generale f.f. alla sottoscrizione del contratto di locazione dell’immobile denominato "Ex Manifattura Tabacchi" da destinarsi a nuova sede dell’Area della Ricerca di Bari, per complessivi 17.500 mq di superficie lorda, ad un canone annuo di € 1.680.000 acquisito, ove necessario, il parere di congruità da parte degli Enti preposti;

CONSIDERATO il provvedimento del Presidente, n. 67 del 7 ottobre 2016 prot. AMMCNT-CNR n. 0066599, con cui al punto 1. il Dott. Massimiliano Di Bitetto è stato nominato Direttore Generale del CNR ed al punto 2. sono stati confermati, al Dott. Massimiliano Di Bitetto medesimo, gli incarichi *ad interim* della Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e alle Infrastrutture nonché dell’Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio afferente alla medesima Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e alle Infrastrutture;



CONSIDERATO il provvedimento del Direttore Generale n. 02 prot. AMMCNT-CNR n. 0001003 dell'11 gennaio 2017, con cui è stato conferito al Dott. Pierpaolo Orrico l'incarico di Dirigente ad interim dell'Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio afferente alla Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e Infrastrutture;

VISTA la relazione istruttoria predisposta dall'Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio della Direzione Centrale Supporto alla Programmazione e Infrastrutture, trasmessa dal Direttore Generale con prot. AMMCNT-CNR n. 0006149 del 2 febbraio 2017, presentata in Consiglio di amministrazione nella seduta del 7 febbraio 2017;

VISTA la relazione integrativa predisposta dall'Ufficio Sviluppo e Gestione del Patrimonio Edilizio, della Direzione Centrale Supporto alla Programmazione e Infrastrutture, trasmessa dal Direttore Generale con prot. AMMCNT-CNR n. 00015177 del 3 marzo 2017, presentata in Consiglio di amministrazione nella seduta del 9 marzo 2017;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere, sia per garantire al più presto idonei uffici e laboratori per gli istituti operanti nel territorio barese al fine di ottemperare agli impegni assunti su progetti di ricerca in corso e nell'ottica di sostenere minori costi gestionali, sia per dare seguito alla precedente deliberazione in merito all'iniziativa;

VISTO il parere espresso dal Collegio dei revisori dei conti nella riunione del 9 marzo 2017 con verbale n. 1542;

DELIBERA

1. di autorizzare il Dott. Pierpaolo Orrico, in qualità di Dirigente a.i. dell'Ufficio Sviluppo Gestione Patrimonio Edilizio della Direzione Centrale Supporto alla Rete Scientifica e Infrastrutture alla sottoscrizione del contratto preliminare di locazione dell'immobile denominato "Ex Manifattura Tabacchi" da destinarsi a nuova sede dell'Area della Ricerca di Bari, per complessivi 17.500 mq di superficie lorda, ad un canone annuo di €1.680.000 (iva inclusa), fermo restando l'acquisizione del parere di congruità da parte degli Enti preposti.

IL PRESIDENTE

F.to digitalmente Massimo
Inguscio

IL SEGRETARIO

F.to digitalmente Giambattista Brignone

VISTO DIRETTORE GENERALE

F.to digitalmente Massimiliano Di Bitetto