REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

Atto di retrocessione e di cessione a titolo gratuito di aree di terreno tra CNR e l'Università di Bologna "Alma Mater Studiorum"

Il Consiglio di Amministrazione nella riunione del 26 novembre 2008, ha adottato all'unanimità la seguente deliberazione n. 295/2008 – Verb. 90

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003 "Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche";

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25033, e pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.124 del 30 maggio 2005;

VISTO l'atto a rogito Notaio Zerbini di Bologna in data 15 Luglio 1991 con il quale il CNR ha acquisito a titolo gratuito dal Comune di Bologna per la durata di 99 anni la titolarità del diritto di superficie su un area posta nei pressi del canal Navile in via Battiferro;

VISTO l'atto a rogito Notaio Stame di Bologna in data 23 Dicembre 1998 con il quale il CNR ha ceduto all'Università degli Studi di Bologna il proprio diritto di superficie limitatamente ad alcune aree e specificatamente sull'area identificata al NCT del Comune di Bologna al Foglio 70 mappale 961 di mq. 18.813;

CONSIDERATO che l'Università ha necessità di edificare una cabina elettrica su porzione di terreno della consistenza di mq. 65, di cui il CNR è attualmente superficario, in prossimità del confine est tra le aree del CNR e quelle della stessa Università e che, nel contempo, il CNR ha l'esigenza di far rientrare nella propria disponibilità, per motivi di sicurezza, un manufatto interrato ad uso vasca antincendio che insiste sulla porzione di terreno erroneamente ceduta in diritto di superficie all'Università stessa ;

CONSIDERATO che l'Università ed il CNR hanno prefigurato la possibilità di una reciproca cessione delle aree suddette, proponendo la suddivisione degli oneri fiscali e notarili e l'assunzione a carico dell'Ateneo degli oneri di frazionamento;

VISTA la relazione predisposta dalla Direzione Centrale Supporto alla Programmazione e alle Infrastrutture - DCSPI - Ufficio Locazione immobili e Logistica trasmessa con nota del Direttore Generale f.f. prot. AMMCNT-CNR n. 0087686 del 20 novembre 2008;

VISTO lo schema di contratto di retrocessione e cessione a titolo gratuito di aree di terreno in Bologna - Via Battiferro, Località Navile predisposto dal Notaio Federico Stame del Collegio Notarile di Bologna;

REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

DELIBERA

1. di approvare la stipulazione dell'allegato contratto di retrocessione e cessione a titolo gratuito di aree di terreno tra il CNR e l'Università di Bologna Alma Mater Studiorum, prendendo atto che il contratto stesso è soggetto a registrazione a tassa fissa pari ad € 168,00 oltre a spese di bollo e notarili, e che sarà stipulato dal Notaio Stame di Bologna.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO