

REPVBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

Sviluppo e potenziamento delle attività del CNR in collaborazione col Politecnico di Milano nell'ambito del Polo Regionale di Lecco: Ulteriori determinazioni

Il Consiglio di Amministrazione nella riunione in data 23 e 29 gennaio 2008 ha adottato all'unanimità la seguente deliberazione n. 5/2008 – Verb. 73 (sessione del 23 gennaio)

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO il Decreto Legislativo n. 127 del 4 giugno 2003 “Riordino del Consiglio Nazionale delle Ricerche”;

VISTO il Regolamento di organizzazione e funzionamento del Consiglio Nazionale delle Ricerche emanato con decreto del Presidente del 4 maggio 2005, prot. n. 25033, e pubblicato nel Supplemento ordinario n. 101 alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.124 del 30 maggio 2005;

VISTA la deliberazione del Consiglio di amministrazione del CNR del 30 luglio 2007 n. 149 con la quale il Prof. Federico Rossi è stato nominato Vice-Presidente del CNR;

VISTA la nota del Ministero dell'Università e della Ricerca del 2 agosto 2007 prot. n. 103/SEGR.RIC con cui, preso atto della richiamata delibera del Consiglio di amministrazione del CNR di nomina del Vice-Presidente e delle dimissioni del Presidente, il Prof. Federico Rossi è stato invitato, a svolgere le funzioni di Presidente del Consiglio Nazionale delle Ricerche nelle more dell'espletamento e del completamento delle procedure per la nomina del nuovo Presidente;

VISTA la deliberazione n. 74 del 5 aprile 2006 con la quale è stato approvato l'accordo quadro tra la Regione Lombardia ed il Consiglio Nazionale delle Ricerche per l'Attuazione di programmi di ricerca e sviluppo finalizzati ai bisogni economici e sociali della regione;

VISTA la deliberazione n. 63 del 4 aprile 2007, decisioni in merito all'immobile di Villa Monastero di proprietà del CNR a Varenna in Provincia di Lecco, in base al quale il CNR ha acquisito dalla Provincia di Lecco risorse finanziarie per circa 9 M€ a fronte della cessione in proprietà dell'immobile in precedenza concesso dal CNR in comodato alla Provincia stessa con l'impegno di investire il ricavato in strutture scientifiche sul territorio della Provincia di Lecco;

VISTA la deliberazione n. 139 del 25 e 30 luglio 2007 con la quale è stato affidato all'Ing. Claudio Bertoli, direttore del Dipartimento Energia e Trasporti del CNR, l'incarico di procedere col supporto dell'Amministrazione Centrale a definire i termini dell'iniziativa in oggetto negoziando a tal fine una ipotesi di soluzione operativa col Politecnico di Milano per il Potenziamento delle attività del Polo regionale di Lecco;

CONSIDERATO che nel territorio di Lecco è operativa un unità territorialmente distinta dell'Istituto per l'energetica e le interfasi del CNR che opera nell'ambito di tematiche ritenute prioritarie dal Politecnico di Milano nell'ambito delle sue direttrici di sviluppo scientifico e logistico;

REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

CONSIDERATO che nell'incontro operativo tenuto presso il Politecnico di Milano il 23 ottobre 2007 tra la delegazioni del CNR, del Politecnico di Milano e della Provincia di Lecco si è concordemente deciso di realizzare un accordo, già proposto in ipotesi al Presidente del CNR, con lettera del Rettore del Politecnico di Milano Prof. Giulio Ballio (prot. n. 0047610 del 17/7/2007) inerente la possibilità che il Politecnico ceda al CNR la proprietà di un'area (all'interno del Polo di Lecco) e che il CNR in cambio si impegni a realizzare laboratori con strumentazione che possa essere utilizzata congiuntamente dai ricercatori del CNR e del Politecnico;

CONSIDERATO che la Provincia di Lecco, rappresentata nel corso dello stesso incontro dal Segretario Generale Dott. Ottorino Vaglio, ha altresì convenuto di accettare dal CNR l'affidamento della realizzazione della struttura utilizzando parte delle risorse finanziarie che allo stesso CNR derivano dalla cessione dell'immobile di Villa Monastero e che tali risorse finanziarie si renderanno disponibili, per il CNR, nei tempi utili per la realizzazione dell'opera in sintonia con la programmazione complessiva di realizzazione del Polo di Lecco del Politecnico Milano (entro il 2011);

VISTA la relazione istruttoria trasmessa dal Direttore del Dipartimento Energia e Trasporti prot. REG.DET 468/PART/07 in data 10 dicembre 2007 trasmessa con nota del Direttore Generale f.f. prot. AMMCNT-CNR n. 0091652 del 11 dicembre 2007, contenente tra l'altro, la seguente documentazione:

1. la relazione tecnico-scientifica di supporto all'iniziativa;
2. la relazione esplicativa contenente le specifiche tecniche e le tipologie costruttive necessarie alla funzionalità dell'istituto da allocarsi in 3000 mq di nuove costruzioni che dovranno essere realizzate nel campus di Lecco, nonché la stima economica del valore unitario delle predette costruzioni calcolato sulla base di recenti appalti del CNR e delle comunicazioni operative del Politecnico di Milano inerenti il tipo di architettura generale della costruzione;
3. un elenco concordato tra CNR e Politecnico di Milano di apparecchiature da acquisire presso il CNR quale controvalore del suolo su cui edificare l'Istituto ceduto dal Politecnico stesso;
4. il testo del Protocollo di intesa tra il CNR e la Provincia di Lecco per la vendita del compendio immobiliare di villa Monastero in Varenna in cui le parti stabiliscono in € 9.135.000 (novemilionicentotrentacinquemila) il prezzo della cessione, non rientrante nel campo applicazione dell'IVA, da erogarsi in €2.000.000 (duemilioni) all'atto di vendita, quattro rate annuali di € 1.500.000 (unmilione cinquecentomila) dal 2009 al 2012 e 1.315.000 (unmilione trecentoquindicimila) nell' anno 2013;
5. la lettera dell'Ing. Salvatore Musumeci responsabile del Settore dei servizi tecnici dell'Agenzia del Territorio che anticipa il risultato della perizia di stima richiesta ed attualmente in corso inerente il valore di massima dei diritti volumetrici per i circa 3000 mq fissando una fascia di congruità ricompresa tra €1.800.000 (unmilioneottocentomila) ed € 2.000.000 (duemilioni);

REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

CONSIDERATO che l'argomento è stato trattato in Consiglio di amministrazione nella seduta del 20 dicembre 2007 e che il Consiglio ha deciso di richiedere approfondimenti al Direttore del Dipartimento Energia e Trasporti sul progetto scientifico da attuare;

CONSIDERATO che le risorse economiche messe a disposizione sui piani di gestione dell'Istituto IENI per l'acquisto di strumentazione nel triennio 2009-2011 potranno derivare da terzi per attività scientifiche svolte dalla sede di Lecco dello IENI anche nell'ambito dell'Accordo con la Regione Lombardia e, in ogni caso, eventuali anticipazioni a bilancio di somme potranno essere reintegrate con il completamento dei pagamenti da parte della Provincia di Lecco del Corrispettivo della vendita di Villa Monastero;

VISTO il verbale del Collegio dei Revisori dei Conti del 20 dicembre 2007 e le osservazioni ivi formulate;

VISTO il documento predisposto dal Direttore del Dipartimento Energia e Trasporti REG.DET 25/PART/08 nel quale è descritto il progetto scientifico e le prospettive di sviluppo delle attività scientifiche per il triennio 2008-2010, trasmesso con nota del Direttore Generale f.f. prot. AMMCNT-CNR n. 0006249 del 18 gennaio 2008;

CONSIDERATO l'interesse scientifico alle attività che verranno svolte nel polo in collaborazione con il Politecnico da parte di altri istituti CNR che afferiscono ad altri dipartimenti del CNR e ravvisata l'esigenza di affidare ad un direttore di dipartimento la funzione di raccordo operativo per i profili di programmazione e coordinamento delle attività;

DELIBERA

1. di accettare la proposta avanzata nella lettera del Rettore del Politecnico di Milano Prof. Giulio Ballio (prot. n. 0047610 del 17/7/2007) inerente la possibilità che il Politecnico ceda al CNR la proprietà di un'area di 3000 mq per la realizzazione della sede di Lecco dell'Istituto IENI all'interno del campus universitario in corso di realizzazione a Lecco;
2. di approvare il piano di acquisizione di strumentazione da parte dell'Istituto IENI per un controvalore di € 1.800.000 (unmilioneottocentomila) secondo il piano concordato col Politecnico di Milano, con accantonamento dell'importo necessario a partire dall'esercizio finanziario 2009 così ripartito: 800 K€2009, 500 K€2010 e 500 K€2011;
3. di avviare le azioni per valutare la possibilità e le condizioni per affidare alla Provincia di Lecco nell'interesse del CNR, la realizzazione delle opere necessarie per gli interventi edilizi volti alla costruzione della sede dello IENI-Lecco e degli spazi del CNR nel Polo utilizzando le risorse derivanti dalla vendita di Villa Monastero fino ad un importo massimo di € 6.500.000 (seimilionicinquecentomila) in coerenza con le tempistiche previste nel Protocollo d'Intesa per la vendita del compendio immobiliare di Villa Monastero;

REPUBBLICA ITALIANA

Consiglio Nazionale delle Ricerche

4. di affidare all'Ing. Claudio Bertoli, direttore del Dipartimento Energia e Trasporti del CNR, il coordinamento delle attività negoziali per i profili tecnico-scientifici e il monitoraggio delle azioni di esecuzione;
5. di affidare al Direttore Generale, in collaborazione con il direttore di Dipartimento, l'esecuzione della delibera per quanto riguarda la puntualizzazione degli accordi contrattuali conseguenti che dovranno essere sottoposti al Consiglio di amministrazione per una decisione finale.

IL VICE PRESIDENTE

IL SEGRETARIO